



STRUTTURA: UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Dirigente Responsabile: Landi Fabrizio

Responsabile del procedimento: Landi Fabrizio

Responsabile dell'istruttoria: Brusaferrì Chiara

DELIBERAZIONE N. 696 DEL 27/09/2023

OGGETTO: ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO CONVENZIONE ARIA\_2022\_414.3 \_ ACCORDO QUADRO DI APPALTO LAVORI PER ATTUAZIONE PNRR – CASA DI COMUNITA' DI RIVOLTA D'ADDA – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU CON I FONDI PNRR – MISSIONE M6C1 – 1.1. – CUP G44E21002810001 - CIG 9745446473 (DERIVATO DA CIG 979675277F)

IL DIRETTORE GENERALE - RAMPONI IDA MARIA ADA

ASSISTITO DA:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO: FICARELLI MAURIZIA

DIRETTORE SANITARIO: SFOGLIARINI ROBERTO

DIRETTORE SOCIO SANITARIO: MALTAGLIATI DIEGO

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

## IL DIRETTORE GENERALE

### **Richiamate:**

La LR 30/12/2009 n. 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità”;

La DGR n. X/4496 del 10/12/2015 con la quale è stata disposta la costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Crema;

La DGR n. XI/5204 del 07/09/2021 di nomina della Dr.ssa Ida Maria Ada Ramponi quale Direttore Generale della ASST di Crema;

### **Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:**

**VISTA** la DGR n. XI/5373 del 11/10/2021 avente ad oggetto: “Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: Reti di Prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza Sanitaria Territoriale – Definizione del quadro programmatico e approvazione della Fase n. 1: Identificazione delle Strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” con la quale sono stati individuati gli edifici di proprietà del SSR dove allocare 115 Case di Comunità e 53 Ospedali di Comunità;

**VISTA** altresì la successiva DGR n. XI/6080 del 07/03/2022 avente ad oggetto: “Modifica delle tabelle di cui all’allegato alla DGR n. XI/5723 del 15/12/2021 «Ulteriori determinazioni in merito all’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: Reti di Prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza Sanitaria Territoriale – localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali»”;

**DATO ATTO** che per l’ASST di Crema è stato individuato l’immobile sito a Rivolta d’Adda, Via Monte Grappa, 15 / Via Giuseppe Garibaldi n. 24 – proprietà ASST Crema – per la realizzazione di una Casa della Comunità e un Ospedale di Comunità;

**VISTA** la DGR n. XI/6426 del 23/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - Individuazione dei soggetti attuatori esterni”;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 631 del 12/11/2021 “Adesione alla Convenzione ARIA «Accordo quadro per l’appalto dei servizi di progettazione» - Lotto n. 3 CIG 81837915F9 per i lavori di realizzazione di una Casa della Comunità e di un Ospedale di Comunità al P.O. di Rivolta d’Adda CUP G47H21058490001 – CIG (DERIVATO) 894984910” con la quale è stata affidata la Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica della CDC e dell’ODC di Rivolta d’Adda;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 623 del 22/08/2022 di adesione alla convenzione ARIA “ARIA\_2021\_902\_AQ\_Servizi Progettazione – procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante accordo quadro in favore degli enti del servizio sanitario regionale” - Lotto 1 - CIG 9009075BDE per l’affidamento dei servizi di valutazione sismica e Progetto Esecutivo CDC Rivolta d’Adda CUP G44E21002810001 e Progetto Esecutivo ODC Rivolta d’Adda CUP G47H21058490001 CIG DERIVATO 9362799A26 al Raggruppamento Temporaneo con mandatario Studio A&I Progettazione Integrata;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

**VISTE** le note prot. 2683 del 25/01/2023, prot. 8067 del 10/03/2023 e prot. 9740 del 22/03/2023 con le quali è stata proposta a Regione Lombardia istanza di Rimodulazione dell'intervento, viste le difficoltà riscontrate durante la predisposizione del progetto esecutivo in particolare in ordine all'aumento dei costi principalmente dovuto al costo dei materiali ed alle integrazioni/modifiche necessarie per aderire alle prescrizioni della Soprintendenza, che prevede un esborso complessivo di € 2.511.983,91, con un incremento pari ad € 402.839,91, da finanziare con il contributo di cui alla D.G.R. 2 agosto 2021 n. XI/5161 e successivo Decreto n. 3782 Del 22/03/2022;

**VISTA** la DGR n. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni";

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 208 del 30/03/2023 "Approvazione Progetto Esecutivo per attuazione PNRR – Casa Di Comunità Rivolta d'Adda – CUP G44E21002810001";

**PRESO ATTO** che la copertura economico finanziaria del presente intervento pari a € 2.511.983,91 come rimodulata dalla DGR n. XII/62 del 27/03/2023, è così ripartita:

- per l'importo pari a € 2.109.144,00 con i fondi di cui alla DGR n. XI/6426 del 23/05/2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni" di cui € 2.100.000,00 fondi PNRR – NEXT GENERATIONEU e fondi regionali pari a € 9.144,00 con DGR n. XII/62 del 27/03/2023, dei quali si è in attesa del relativo decreto di assegnazione regionale;
- per l'importo pari a € 402.839,91 con DGR n. XI/5161/2021 avente ad oggetto "Programma Regionale Straordinario Investimenti in sanità Ulteriori determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi" e DGR n. XI/ 6282 del 13/04/2022 così come rimodulati dalla DGR n. XII/62 del 27/03/2023;

Si è in attesa del relativo decreto di assegnazione regionale;

**RICHIAMATA** la Delibera n. 642 del 29/08/2023 di "Adesione all'Accordo Quadro per i di servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per i lavori della Casa di Comunità di Rivolta d'Adda CUP G44E21002810001";

**PRESO** atto che occorre procedere all'affidamento dei lavori per la Casa di Comunità di Rivolta d'Adda;

**ACCLARATO** che le linee guida regionali in materia di acquisto di beni e servizi approvate con DGR n. X/7600 del 20/12/2017 e la normativa nazionale in materia di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica prevedono per gli Enti Sanitari l'obbligo di ricorrere innanzitutto alle Convenzioni stipulate da Consip S.p.A. e/o dalle Centrali regionali di committenza, per Regione Lombardia ARIA S.p.A.;

**PRESO ATTO** che la Centrale di Committenza ARIA s.p.a. ha provveduto ad esperire la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per la realizzazione della Casa di Comunità di Rivolta D'Adda – Lotto 8, con finanziamento correlato ai fondi PNRR – NEXTGENERATIONEU;

**PRESO ATTO** che è stato pubblicato sul NECA di ARIA l'Accordo Quadro ARIA\_2022\_414.4\_ Accordo quadro appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi. Lotto 8 – CIG 979675277F – stipulato tra Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. ("ARIA") e il Consorzio Nazionale Cooperative Di Produzione e Lavoro Ciro Menotti SCPA, con sede legale in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63 che prevede uno sconto pari al 10,00% sull'importo complessivo dei lavori;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 35544 del 06.09.23 si è proceduto ad inviare al Consorzio Nazionale Cooperative Di Produzione e Lavoro Ciro Menotti SCPA la Richiesta d'Ordine comprensiva dello schema di contratto ed i corrispettivi del servizio secondo quanto previsto dalla suddetta Convenzione ARIA;

**APPURATO** che con nota assunta al prot. n. 38664 del 25.09.2023 il Consorzio Ciro Menotti ha accettato la Richiesta d'Ordine prot. n. 35544/2023;

**VISTO** il testo dell'Accordo Quadro ARIA\_2022\_414.4\_ Accordo quadro appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi. Lotto 8 – CIG 979675277F - Prot.IA.2023.0072311 del 20.09.2023 acquisito dalla Piattaforma NECA e agli atti presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**RITENUTO** pertanto opportuno aderire alla Convenzione ARIA\_2022\_414.4 per i lavori in oggetto, effettuando la sottoscrizione del Contratto Applicativo e conseguentemente l'Ordinativo di Fornitura, aggiudicato al Consorzio Ciro Menotti;

**DATO ATTO** che in conseguenza all'adesione della Convenzione in oggetto viene a determinarsi il seguente Quadro Economico di intervento post aggiudicazione:

		<b>Q.E Approvato con Delibera n. 208/2023</b>	<b>Q.E. Post Aggiudicazione</b>
a.1	Lavori a base d'appalto	1.721.083,29 €	1.548.974,96 €
a.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	91.000,00 €	91.000,00 €
<b>Importo Totale A</b>		<b>1.812.083,29 €</b>	<b>1.639.974,96 €</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>			
b.1	Iva Lavori (10%)	181.208,33 €	163.997,50 €
b.2	Spese Tecniche per incarico di PFTE	29.451,25 €	29.451,25 €
b.2	Spese Tecniche vulnerabilità sismica	8.590,16 €	8.590,16 €
b.2	Spese Tecniche per incarico di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	124.656,01 €	124.656,01 €
b.2	Spese Tecniche per incarico di Verifica progetto	12.500,00 €	12.500,00 €
b.2	Spese Tecniche per incarico di D.L. e CSE	90.000,00 €	90.000,00 €

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

b.2	Spese Tecniche per Supporto al RUP	7.500,00 €	7.500,00 €
b.2	Spese Tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo	19.000,00 €	19.000,00 €
<b>b.2</b>	<b>Spese Tecniche Totali</b>	<b>291.697,42 €</b>	<b>291.697,42 €</b>
b.3	Oneri previdenziali (INARCASSA 4 % per voce b.2)	11.667,90 €	11.667,90 €
b.4	Iva Spese Tecniche 22 %	66.740,37€	66.740,37 €
b.5	Spese per arredi e accantonamenti vari (22%)	65.000,00 €	65.000,00 €
b.6	IVA per arredi e accantonamenti vari (22%)	14.300,00 €	14.300,00 €
b.7	Incentivi funzioni tecniche 2 % (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	36.241,67 €	36.241,67 €
b.8	Imprevisti e arrotondamenti	33.044,94 €	33.044,94 €
b.9	Economie		189.319,15 €
	<b>Importo Totale B</b>	<b>699.900,62 €</b>	<b>872.008,95 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>2.511.983,91 €</b>	<b>2.511.983,91 €</b>

**DATO ATTO** che all'affidamento in oggetto è stato attribuito il codice CIG 9745446473 (derivato da CIG 979675277F);

**PRESO ATTO** che i corrispettivi per i lavori in oggetto depurati del ribasso offerto pari al 10,00% ammontano a complessivi € 1.639.974,96 esclusa IVA di legge, ovvero pari ad € 1.803.972,46 IVA al 10% inclusa;

**ATTESO** che il costo pari a € € 1.803.972,46 IVA al 10% inclusa trova imputazione al conto S.P. 020.040.00078 "TER\_Immob. in corso Casa di Comunità Rivolta" del relativo bilancio di competenza;

**PRESO ATTO** che alla copertura economico finanziaria del presente intervento si provvede con i fondi regionali e con i fondi PNRR – NEXTGENERATIONEU di cui alla DGR n. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni";

**DATO ATTO** che il presente provvedimento viene adottato su proposta del Direttore Landi Fabrizio della UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE che in qualità di Responsabile del procedimento ne attesta la regolarità tecnica e la legittimità;

**ACQUISITO** il parere di regolarità contabile e copertura economica da parte del Direttore UOC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità;

**ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario, per quanto di competenza, così come previsto dall'art. 3 del Decreto Legislativo 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni;

#### **DELIBERA**

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

- 1) di aderire alla l'Accordo Quadro ARIA\_2022\_414.4\_ Accordo quadro appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi. Lotto 8 – CIG 979675277F – stipulato tra Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. ("ARIA") e il Consorzio Nazionale Cooperative Di Produzione e Lavoro Ciro Menotti SCPA, con sede legale in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63 che prevede uno sconto pari al 10,00% sull'importo complessivo dei lavori;
- 2) di dare atto che sono oggetto del presente affidamento i lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Rivolta d'Adda CUP G44E21002810001;
- 3) di dare atto che all'affidamento in oggetto è stato attribuito il codice CIG 9745446473 (derivato da CIG 979675277F);
- 4) di dare atto che i corrispettivi per i lavori in oggetto depurati del ribasso offerto pari al 10,00% ammontano a complessivi € 1.639.974,96 esclusa IVA di legge, ovvero pari ad € 1.803.972,46 IVA al 10% inclusa;
- 5) di dare atto che i corrispettivi, la tracciabilità dei flussi finanziari, la fatturazione e i pagamenti sono normati dall'Accordo Quadro per i Servizi di che trattasi Prot.IA.2023.0072311 del 20.09.2023 acquisito dalla Piattaforma NECA e agli atti presso l'U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- 6) di dare mandato all'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale per predisporre apposito Ordinativo di Fornitura sulla piattaforma NECA di ARIA per la formalizzazione dell'affidamento dei Servizi di che trattasi così come disposto dall'Accordo Quadro;
- 7) di dare atto che con la ricezione dell'Ordinativo di Fornitura da parte del Consorzio Ciro Menotti il contratto in oggetto si intende avviato;
- 8) di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'Ing. Fabrizio Landi, Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 9) di dare atto che il costo pari ad € 1.803.972,46 IVA al 10% inclusa trova imputazione al conto S.P. 020.040.00078 "TER\_Immob. in corso Casa di Comunità Rivolta" del relativo bilancio di competenza;
- 10) di dare atto che alla copertura economico finanziaria del presente intervento si provvede con i fondi regionali e con i fondi PNRR – NEXTGENERATIONEU di cui alla DGR n. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni";
- 11) di trasmettere al Collegio Sindacale il presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 ter D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e art. 12, comma 14, L.R. n. 33/2009 come modificata dalla L.R. n. 23/2015 e s.m.i.;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. e verrà pubblicato all'Albo pretorio on line sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.

IL DIRETTORE GENERALE

### **ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta sopra riportata

Data, 26/09/2023

Il Direttore di UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Landi Fabrizio

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

### **ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile dell'ufficio attesta la copertura economica e la regolarità contabile della proposta della deliberazione sopra riportata

Data, 26/09/2023

Il Direttore UOC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità

Brusati Marco

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)