



STRUTTURA: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Dirigente Responsabile: Landi Fabrizio

Responsabile del procedimento: Landi Fabrizio

Responsabile dell'istruttoria: Brusaferrì Chiara

DELIBERAZIONE N. 548 DEL 02/07/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE SAL N. 1 – LAVORI A TUTTO IL 19/06/2024 – CASA DI COMUNITA' DI CREMA – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU CON I FONDI PNRR – MISSIONE M6C1 1.1. – CUP G94E21006990001 – CONSORZIO CIRO MENOTTI – CIG 9745319BA3

IL DIRETTORE GENERALE F.F. - GIUSEPPE FERRARI

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE SANITARIO: ALESSANDRO MALINGHER

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO F.F.: GRITTA BIANCA

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale F.F., Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario F.F.

## IL DIRETTORE GENERALE F.F.

### **Richiamate:**

La LR 30/12/2009 n. 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità”;

La DGR n. X/4496 del 10/12/2015 con la quale è stata disposta la costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Crema;

La DGR n. XII/1626 del 21/12/2023 di nomina del dott. Alessandro Cominelli quale Direttore Generale della ASST di Crema;

### **Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:**

**VISTA** la DGR n. XI/5373 del 11/10/2021 avente ad oggetto: “Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: Reti di Prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza Sanitaria Territoriale – Definizione del quadro programmatico e approvazione della Fase n. 1: Identificazione delle Strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” con la quale sono stati individuati gli edifici di proprietà del SSR dove allocare 115 Case di Comunità e 53 Ospedali di Comunità;

**VISTA** altresì la successiva DGR n. XI/6080 del 07/03/2022 avente ad oggetto: “Modifica delle tabelle di cui all’allegato alla DGR n. XI/5723 del 15/12/2021 «Ulteriori determinazioni in merito all’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: Reti di Prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza Sanitaria Territoriale – localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali»”;

**DATO ATTO** che per l’ASST di Crema è stato individuato l’immobile sito a Crema in via Gramsci n. 13 di proprietà dell’ASST Crema per la realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale;

**VISTA** la DGR n. XI/6426 del 23/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - Individuazione dei soggetti attuatori esterni”;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 622 del 22/08/2022 di Adesione alla Convenzione ARIA\_2021\_902\_AQ - Lotto n. 1 CIG 9009075BDE per l’affidamento dei servizi per la predisposizione del PFT e del Progetto Definitivo/Esecutivo della COT Crema CUP G98I21001190001 e del Progetto Definitivo/Esecutivo della CDC Crema CUP G94E21006990001;

**VISTA** la DGR n. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d’atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni”;

### **RICHIAMATE:**

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale F.F., Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario F.F.

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 207 del 30/03/2023 “Approvazione Progetto Definitivo per attuazione PNRR – Casa di Comunità Via Gramsci Crema – CUP G94E21006990001”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 626 del 29/08/2023 di Adesione all’Accordo Quadro ARIA\_2021\_904 per l’affidamento dei servizi di DL e CSE per attuazione PNRR – Casa di Comunità di Crema – Intervento Finanziato dall’Unione Europea – NEXTGENERATIONEU con i fondi PNRR – MISSIONE M6C1 – 1.1. – CUP G94E21006990001;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 700 del 27/09/2023 avente ad oggetto l’Approvazione Progetto Esecutivo e Adesione all’Accordo Quadro Convenzione ARIA\_2022\_414.3 di appalto Lavori per attuazione PNRR – Casa di Comunità di Crema – Intervento Finanziato dall’Unione Europea – NEXTGENERATIONEU con i fondi PNRR – MISSIONE M6C1 – 1.1. – CUP G94E21006990001;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 838 del 22/11/2023 avente ad oggetto l’adesione alla Convenzione ARIA\_2021\_905\_AQ – servizi tecnici di collaudo – lotto 8 – Casa Di Comunità di Crema – Intervento Finanziato dall’Unione Europea – NEXTGENERATIONEU con i fondi PNRR – MISSIONE M6C1 1.1. – CUP G94E21006990001 – RTP ing. Marco Pellegrini – CIG A0278060C2;

**DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale n. 700 del 27/09/2023 sono stati affidati i lavori per la realizzazione della Casa di Comunità di Crema al Consorzio Ciro Menotti, con sede legale in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63, mediante adesione alla Convenzione ARIA\_2022\_414.3, per un importo, al netto del ribasso del 14,46% offerto in sede di gara, pari ad € 1.402.891,35 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso inclusi e IVA esclusa ovvero pari a € 1.543.180,485 oneri della sicurezza e IVA al 10% inclusi;

**VISTO** il Contratto Applicativo d’Appalto sottoscritto in data 29/09/2023 da questa ASST e dal Consorzio Ciro Menotti, ed il successivo Ordine di Fornitura n. 1695980347380 del 29/09/2023;

**VISTO** altresì il Verbale di consegna dei lavori del 23/11/2023 redatto dal Direttore dei lavori, ing. Ivano Miceli e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 399 del 31/05/2024 di liquidazione dell’anticipazione del prezzo al Consorzio Ciro Menotti per l’importo corrispondente al 10% dell’importo contrattuale lavori, ovvero pari a complessivi € 140.289,14 IVA 10% esclusa;

**ACQUISITO** il 1° Stato di Avanzamento Lavori - Lavori a tutto il 19/06/2024, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Ivano Miceli e sottoscritto per accettazione dall’Appaltatore, agli atti con protocollo numero 17937 del 21/06/2024 con la relativa contabilità presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, da cui risulta che l’importo totale delle opere eseguite ammonta a:

- € 50.909,69 per lavorazioni al netto del ribasso d’asta, IVA esclusa;
  - € 1.322,85 per quota parte oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, IVA esclusa;
- per complessivi € 52.232,54 IVA 10% esclusa, oneri per la sicurezza compresi, pari al 3,7233% dell’importo contrattuale dei lavori;

**PRESO ATTO** che il credito d’impresa relativo al SAL n. 1 - Lavori a tutto il 19/06/2024, come riportato nel Certificato di Pagamento n. 1 redatto dal RUP in data 26 giugno 2024, allegato alla presente quale parte integrante, ammonta a:

- Lavori e somministrazioni € 50.909,69
  - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta € 1.322,85
- Totale avanzamento lavori al netto del ribasso d’asta € 52.232,54

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale F.F., Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario F.F.

- Ritenute del 0,5% sui lavori per infortuni	€ 261,16
- Recupero anticipazione 10%	€ 5.223,25
Totale detrazioni	€ 5.484,41
TOTALE Credito Impresa	€ 46.748,13
TOTALE IVA 10% compresa	€ 51.422,94

**ATTESO** che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, quantificata in € 51.422,94 IVA 10% compresa trova imputazione al conto S.P. 020.040.00076 "TER\_Immob. In Corso Casa Comunità via Gramsci" del relativo bilancio di competenza 2024;

**PRESO ATTO** che alla copertura economico finanziaria del presente intervento si provvede con i fondi regionali e con i fondi PNRR – NEXTGENERATIONEU di cui alla DGR n. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni" nello specifico per € 51.422,94 utilizzando i fondi PNRR;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento viene adottato su proposta del Direttore Landi Fabrizio della SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE che in qualità di Responsabile del procedimento ne attesta la regolarità tecnica e la legittimità;

**ACQUISITO** il parere di regolarità contabile e copertura economica da parte del Direttore SC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità;

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 21 del 17.01.2024 il Direttore Amministrativo dott. Giuseppe Ferrari è stato individuato quale sostituto del Direttore Generale in caso di assenza o impedimento di quest'ultimo, ai sensi dell'art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992, e che quindi il suo parere è assorbito dalla funzione superiore esercitata;

**ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario F.F., per quanto di competenza, così come previsto dall'art. 3 del Decreto Legislativo 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni;

#### **DELIBERA**

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

- 1) di approvare il SAL n. 1 – Lavori a tutto il 19/06/2024, acquisito al protocollo numero 17937 del 21/06/2024, relativo all'intervento "Attuazione PNRR – Casa di Comunità di Crema - CUP G94E21006990001" - CIG 9745319BA3;
- 2) di prendere atto che l'importo dello Stato Avanzamento Lavori n. 1 - Lavori a tutto il 19/06/2024 al netto del ribasso d'asta, compresi oneri per la sicurezza ammonta a € 52.232,54 pari al 3,7233% dell'importo contrattuale dei lavori;
- 3) di approvare il Certificato di Pagamento n. 1 sottoscritto dal RUP in data 26 giugno 2024, allegato alla presente quale parte integrante, che determina il credito d'impresa relativo al SAL n. 1 - Lavori a tutto il 19/06/2024, ammonta a:
 

– Lavori e somministrazioni	€ 50.909,69
– Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.322,85
<b>Totale avanzamento lavori al netto del ribasso d'asta</b>	<b>€ 52.232,54</b>

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale F.F., Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario F.F.

- |  |             |
|--|-------------|
| – Ritenute del 0,5% sui lavori per infortuni | € 261,16    |
| – Recupero anticipazione 10%                 | € 5.223,25  |
| Totale detrazioni                            | € 5.484,41  |
| TOTALE Credito Impresa                       | € 46.748,13 |
| TOTALE IVA 10% compresa                      | € 51.422,94 |
- 4) di prendere atto che il RUP provvederà alla liquidazione a favore del Consorzio Ciro Menotti, con sede legale in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63, dell'importo pari a € 46.748,13 IVA al 10% esclusa ovvero € 51.422,94 IVA al 10% compresa;
  - 5) di subordinare l'erogazione dell'importo risultante dal Certificato di Pagamento n. 1 all'acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva del Consorzio;
  - 6) dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, quantificata in € 51.422,94 IVA 10% compresa trova imputazione al conto S.P. 020.040.00076 "TER\_Immob. In Corso Casa Comunità via Gramsci" del relativo bilancio di competenza 2024;
  - 7) di dare atto che alla copertura economico finanziaria del presente intervento si provvede con i fondi regionali e con i fondi PNRR – NEXTGENERATIONEU di cui alla DGR n. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni" nello specifico per € 51.422,94 utilizzando i fondi PNRR;
  - 8) di allegare al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:
    - allegato n. 1 – Certificato Di Pagamento n. 1 – Composto da n. 1 pagina;
  - 9) di trasmettere al Collegio Sindacale il presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 ter D.lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e art. 12, comma 14, L.R. n. 33/2009 come modificata dalla L.R. n. 23/2015 e s.m.i.;
  - 10) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. e verrà pubblicato all'Albo pretorio on line sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

### **ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta sopra riportata

Data, 27/06/2024

Il Direttore di SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Landi Fabrizio

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

### **ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile dell'ufficio attesta la copertura economica e la regolarità contabile della proposta della deliberazione sopra riportata

Data, 27/06/2024

Per il Direttore SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità

Sivelli Paolo

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



## Provincia di CREMONA Comune di CREMA

**OGGETTO:** INTERVENTO: MISSIONE 6 PNRR – COMPONENTE 1.1 CASA DELLA COMUNITA' DI CREMA  
- CUP G94E21006990001 - CIG 9745319BA3 (derivato da CIG 9728589D9A)

**COMMITTENTE:** AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DI CREMA

**IMPRESA:** CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA

### CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI EURO 46.748,13

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		0,00
anticipazione		140.289,14

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello  
in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	50.909,69
Oneri per la sicurezza	1.322,85
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>	<b>52.232,54</b>
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	<b>0,00</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5	261,16
Recupero anticipazione 10%	5.223,25
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>5.484,41</b>
<b>CREDITO Impresa euro</b>	<b>46.748,13</b>
I.V.A. al 10%	4.674,81
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	<b>51.422,94</b>

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la  
rata di euro 46.748,13 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsì: (euro quarantaseimilasettecentoquarantotto/13).

Crema, 26 giugno 2024

Il R.U.P.

Ing. Fabrizio Landi

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente.

**ASSICURAZIONE OPERAI**

L'Impresa ha assicurato gli operai con  
Polizza continuativa presso l'INAIL.

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Ivano Miceli

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa  
vigente.