



STRUTTURA: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Dirigente Responsabile: Landi Fabrizio

Responsabile del procedimento: Landi Fabrizio

Responsabile dell'istruttoria: Ferrari Laura

DELIBERAZIONE N. 395 DEL 14/05/2026

OGGETTO: D.G.R. XI/3479/2020 E D.G.R. XII/3712/2024 – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 OPERE COMPLEMENTARI PER RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONI – PS-LOM_CREMA_719 “INTERVENTO DIFFERENZIAZIONE PERCORSI PRONTO SOCCORSO – ALLEGATO 5C” – MISSIONE M6C2 1.1.1 – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU CON I FONDI PNRR – CUP G97H20002060001 – INDOOR S.N.C. DI TAZZI E FUMAGALLI – CIG BB929A2241

IL DIRETTORE GENERALE - ALESSANDRO COMINELLI

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: GIUSEPPE FERRARI

IL DIRETTORE SANITARIO: ALESSANDRO MALINGHER

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO: VALENTINA BRUNELLI

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate:

La LR 30/12/2009 n. 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità”;

La DGR n. X/4496 del 10/12/2015 con la quale è stata disposta la costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Crema;

La DGR n. XII/1626 del 21/12/2023 di nomina del dott. Alessandro Cominelli quale Direttore Generale della ASST di Crema;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

VISTO il Decreto Legge 19 maggio 2020 n. 34 convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020 n. 77 recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da Covid 19” e in particolare l’articolo 2 recante disposizioni per il “Riordino della rete ospedaliera in relazione all’emergenza da Covid 19”, teso a rafforzare strutturalmente il Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di riorganizzazione predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche;

VISTE la Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3331 del 06/07/2020 avente ad oggetto: “Piano di riordino della rete ospedaliera approvato con D.G.R. XI/3264/2020. Modifiche ed integrazioni agli allegati di cui alla D.G.R. 3264/2020” e la successiva D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 “Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020”;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 646 del 27/11/2020 avente ad oggetto “Piano di riorganizzazione sanitaria – Avvio delle progettualità finanziate ex art. 2 del Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020, convertito in legge n. 77/2020” la quale individua gli interventi in programma riportati nell’elenco delle progettualità finalizzate a rafforzare strutturalmente il SSN in ambito ospedaliero di cui alla D.G.R. XI/3479/2020, tra cui l’“Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C” per un importo pari a € 488.000,00;

VISTA la D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli Interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - Individuazione dei soggetti attuatori esterni” che ha incluso nel Piano Operativo Regionale gli interventi in oggetto inserendoli nella Component 2 Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero - Sub Investimento 1.1.1 - Digitalizzazione - Rafforzamento strutturale SSN (“progetti in essere” ex art. 2, D.L. n. 34/2020);

RICHIAMATA la Deliberazione n. 469 del 03/06/2024 “Piano di riorganizzazione sanitaria - Progettualità finanziate ex art. 2 del Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020, convertito in legge n. 77/2020 – Istanza rimodulazione interventi ASST Crema - CUP G97H20002060001” con la quale si è provveduto all’approvazione della proposta di rimodulazione per gli interventi in oggetto e alla presentazione dell’istanza alla Direzione Generale Welfare;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

VISTA, pertanto, la D.G.R. n. XII/3712 del 20/12/2024 avente ad oggetto “Piano di riordino della rete ospedaliera regionale in attuazione dell’art. 2 del D.L. 34/2020 approvato con la D.G.R. n. XI/3264/2020. Determinazioni in ordine al quarto riallineamento del piano” e il successivo Decreto D.G.W. n. 20658 del 20/12/2024 con i quali è stato rimodulato e finanziato ulteriormente l’“Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C” per un importo totale pari a € 1.265.140,00;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell’intervento “Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C” – CUP G97H20002060001, redatto dall’Ing. Fabrizio Landi, prot. n. 0009710/26 del 13/03/2026, agli atti dell’ASST;

VISTO il Verbale di Verifica del PFTE redatto dal Geom. Manuel Abati in qualità di Verificatore, sottoscritto in data 13/03/2026 in contraddittorio con il Progettista Ing. Fabrizio Landi, protocollo n. 0009736/26 del 13/03/2026, con il quale è stata attestata la conformità del progetto;

VISTO il Verbale di Validazione del PFTE ai sensi dell’art. 42 D.Lgs. 36/2023, sottoscritto dal RUP Ing. Fabrizio Landi, in data 13/03/2026 - protocollo n. 0009757/26 del 13/03/2026, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 213 del 13/03/2026 avente ad oggetto l’approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e l’avvio della procedura di affidamento Lavori PS-LOM_CREMA_719 “Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C” – Missione M6C2 1.1.1 – Intervento Finanziato dall’Unione Europea – NEXTGENERATIONEU con i Fondi PNRR – CUP G97H20002060001;

PRESO ATTO che l’Ing. Fabrizio Landi, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di questa ASST e Responsabile Unico del Progetto, viene individuato come Direttore dei Lavori dell’“Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C” e ne attesterà la conformità mediante la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione al termine dei lavori svolti dall’Appaltatore;

VISTA la Determinazione n. 155 del 16/03/2026 di affidamento dei servizi tecnici di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori in oggetto al Geom. Emiliano Seregni con studio in Via Ferruccio n. 4 – 24043 Caravaggio (BG) – P.IVA 03090340161, a cui è stato associato CIG BAC3856A29;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 239 del 20/03/2026 di affidamento dei Lavori PS-LOM_CREMA_719 “Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C” all’impresa Cargnoni Impianti S.r.l. con sede legale in Località Biogno Snc – 25060 Lodrino (BS) – P.IVA 03107560983, a cui è stato associato CIG BAE7EC6EAB;

VISTO il Verbale di Inizio Lavori sottoscritto dal RUP Ing. Fabrizio Landi in data 08/04/2026, prot. 0012373/26 del 08/04/2026;

CONSIDERATO che durante l’esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire alcune opere complementari e funzionali all’intervento principale dei lavori PS-LOM_CREMA_719 “Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C”;

VISTA la disponibilità derivante dalla chiusura dei locali interessati dai lavori;

RITENUTO opportuno provvedere, in concomitanza con l’esecuzione dei suddetti lavori, alla sostituzione di una porzione di pavimentazione ammalorata, al fine di garantire il ripristino delle condizioni di sicurezza, funzionalità e decoro degli ambienti interessati;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO che è stata espletata a tal fine la procedura SinTel di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare sulla base del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 del medesimo D.Lgs. 36/2023, procedura identificata dal codice ID 218967129, alla quale è stato invitato l'Operatore Economico Indoor S.n.c. di Tazzi & Fumagalli con sede legale in Viale de Gasperi n. 10/12 – 26013 Crema (CR) – P.IVA 00322520198, e per la quale è stato individuato un importo a base d'asta di € 25.000,00;

CONSIDERATO che è stata avviata la verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di ordine speciale in capo all'aggiudicatario, tramite il sistema FVOE, che allo stato attuale si è conclusa con esito positivo;

RILEVATO che l'offerta economica proposta dall'Operatore Economico ammonta ad € 23.400,00 IVA 22% esclusa;

RITENUTO di procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come risultante dal Report della Procedura ID 218967129 generato dal sistema SinTel in favore dell'impresa Indoor S.n.c. di Tazzi & Fumagalli;

RITENUTA la spesa congrua al valore di mercato in base alle valutazioni svolte dal personale tecnico della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

PRESO ATTO che per i lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 11 del Codice dei Contratti, è stato individuato il seguente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro: F015 - Dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini;

PRESO ATTO che al servizio in oggetto è stato assegnato il CIG BB929A2241;

PRESO ATTO che la spesa complessiva pari a € 23.400,00 IVA 22% esclusa, ovvero € 28.548,00 IVA 22% inclusa verrà imputata al conto S.P. 020.040.00092 "Imm. in corso differ. percorsi PS - 5C" del bilancio di competenza 2026;

ATTESO che l'onere derivante dal presente provvedimento verrà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020" e successiva D.G.R. n. XII/3712 del 20/12/2024 avente ad oggetto "Piano di riordino della rete ospedaliera regionale in attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020 approvato con la D.G.R. n. XI/3264/2020. Determinazioni in ordine al quarto riallineamento del piano" e il successivo Decreto D.G.W. n. 20658 del 20/12/2024 con i quali è stato rimodulato e finanziato l'"Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C" – CUP G97H20002060001 – in particolare utilizzando i fondi PNRR;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato su proposta di Landi Fabrizio, Direttore della SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE, quale Responsabile del procedimento che in tale veste ne attesta la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e copertura economica da parte del Direttore SC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario, per quanto di competenza, così come previsto dall'art. 3 del Decreto Legislativo 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni;

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritte:

- 1) di approvare l'esito della Procedura SinTel n. ID 218967129 e di affidare all'impresa Indoor S.n.c. di Tazzi & Fumagalli con sede legale in Viale de Gasperi n. 10/12 – 26013 Crema (CR) – P.IVA 00322520198, le opere complementari per rifacimento pavimentazioni per PS-LOM_CREMA_719 "Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C" – CUP G97H20002060001 rientrante a far parte della Missione M6 C.2 1.1.1. – Intervento Finanziato dall'Unione Europea – NEXTGENERATIONEU con i Fondi PNRR;
- 2) di dare atto che l'offerta economica proposta dall'Operatore Economico ammonta ad € 23.400,00 IVA 22% esclusa;
- 3) di prendere atto che al presente affidamento è stato associato CIG BB929A2241;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva pari a € 23.400,00 IVA 22% esclusa, ovvero € 28.548,00 IVA 22% inclusa verrà imputata al conto S.P. 020.040.00092 "Imm. in corso differ. percorsi PS - 5C" del bilancio di competenza 2026;
- 5) di dare atto che l'onere derivante dall'adozione del presente provvedimento verrà finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020" e successiva D.G.R. n. XII/3712 del 20/12/2024 avente ad oggetto "Piano di riordino della rete ospedaliera regionale in attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020 approvato con la D.G.R. n. XI/3264/2020. Determinazioni in ordine al quarto riallineamento del piano" e il successivo Decreto D.G.W. n. 20658 del 20/12/2024 con i quali è stato rimodulato e finanziato l'"Intervento differenziazione percorsi Pronto Soccorso – Allegato 5C" – CUP G97H20002060001 – in particolare utilizzando i fondi PNRR;
- 6) di dare atto che Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'Ing. Fabrizio Landi, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 7) di trasmettere al Collegio Sindacale il presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 ter D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e art. 12, comma 14, L.R. n. 33/2009 come modificata dalla L.R. n. 23/2015 e s.m.i.;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. e verrà

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

pubblicato all'Albo pretorio on line sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.

IL DIRETTORE GENERALE

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta sopra riportata

Data, 08/05/2026

Il Direttore di SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Landi Fabrizio

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'ufficio attesta la copertura economica e la regolarità contabile della proposta della deliberazione sopra riportata

Data, 11/05/2026

Il Direttore SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità

Sivelli Paolo

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)