

STRUTTURA: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Dirigente Responsabile: Landi Fabrizio

Responsabile del procedimento: Landi Fabrizio

Responsabile dell'istruttoria: Brusaferrì Chiara

DELIBERAZIONE N. 407 DEL 19/05/2026

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5, DEL D.LGS. 36/2023 INTERVENTO TI_LOM_CREMA_561 "INTERVENTO MODULO TERAPIA INTENSIVA 2 – MEDICINA DI ACCETTAZIONE E URGENZA – ALLEGATO 5A" – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M6 - C2 INVESTIMENTO 1.1 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO - SUB INVESTIMENTO 1.1.1 - DIGITALIZZAZIONE - RAFFORZAMENTO STRUTTURALE SSN ("PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2, DL 34/2020)" - CUP G97H20002060001

IL DIRETTORE GENERALE - ALESSANDRO COMINELLI

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: GIUSEPPE FERRARI

IL DIRETTORE SANITARIO: ALESSANDRO MALINGHER

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO: VALENTINA BRUNELLI

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate:

La LR 30/12/2009 n. 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità”;

La DGR n. X/4496 del 10/12/2015 con la quale è stata disposta la costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Crema;

La DGR n. XII/1626 del 21/12/2023 di nomina del dott. Alessandro Cominelli quale Direttore Generale della ASST di Crema;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

DATO ATTO che la ASST di Crema è qualificata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 36/2023, per la progettazione e affidamento di contratti di lavori (livello L1);

VISTI i seguenti atti:

- D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 “Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020” e successiva D.G.R. n. XII/6013 del 20/04/2026 avente ad oggetto “Piano di riordino della rete ospedaliera regionale in attuazione dell’art. 2 del D.L. 34/2020 approvato con la D.G.R. n. XI/3264/2020. Determinazioni in ordine al quinto riallineamento del piano” con la quale è stato rimodulati l’“Intervento modulo Terapia Intensiva 2 – Medicina di Accettazione e Urgenza – Allegato 5A” per un importo complessivo del finanziamento pari a € 2.946.439,39;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 413 del 27/05/2025 di affidamento dei servizi tecnici per la predisposizione del Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica e Progettazione Esecutiva (unico livello) allo Studio di Ingegneria Dott. Ing. Franco Caravaggi con sede in Via Don B. Capetti n. 9 – 26010 Offanengo (CR) – P.IVA 01159310190;
- Determinazione Dirigenziale n. 929 del 12/12/2025 di affidamento del servizio tecnico per la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica e Progetto Esecutivo (unico livello) all’ing. Giuseppe Colombi con studio in Via Nazioni Unite n. 1 – 26029 Soncino (CR) – P.IVA 00863240198;
- Determinazione Dirigenziale n. 167 del 18/03/2026 di affidamento dei servizi tecnici di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e redazione Certificato di Regolare Esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con Mandatario il perito industriale Pierluigi Sonzogni, con studio in Via dell’Industria n. 26/28 – 26010 Chieve (CR) – P.IVA 01159360195;

VISTO il Progetto Esecutivo assunto ai protocolli n. 000973/26 e n. 0009725 del 13/03/2026 del 13/03/2026, agli atti dell’ASST, relativo all’intervento di cui all’oggetto predisposto dallo Studio di Ingegneria Dott. Ing. Franco Caravaggi con sede in via Don Bellino Capetti, 9 Offanengo (CR), che definisce l’importo dei lavori da porre a base d’asta della procedura di affidamento pari ad € 989.294,17 oltre IVA, di cui € 31.197,77 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

CONSIDERATO che l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice, in quanto le lavorazioni previste nel progetto esecutivo non possono essere affidate disgiuntamente senza che ciò comporti la perdita di funzionalità dell'intervento considerato nel suo complesso;

VISTO il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo redatto dall'ing. Giuseppe Colombi in qualità di Verificatore, sottoscritto in data 13/03/2026 in contraddittorio con il Progettista incaricato ing. Franco Caravaggi, protocollo n. 0009851/26 del 16/03/2026, con il quale è stata attestata la conformità del progetto;

VISTO il Verbale di validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 36/2023, sottoscritto dal RUP, Ing. Fabrizio Landi, in data 18/03/2026 protocollo n. 0010188 del 18/03/2026, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

DATO ATTO che, con Deliberazione n. 231 del 19/03/2026, questa Amministrazione ha deliberato di affidare i lavori in oggetto, sulla base del progetto esecutivo approvato con il medesimo provvedimento;

RILEVATO che:

- in data 20/03/2026 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse sul sito internet dell'Amministrazione e sulla piattaforma telematica Sintel, tramite la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- con verbale del 07/04/2026 il Responsabile Unico del Procedimento ha valutato le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine di scadenza previsto dall'avviso e ha individuato n. 5 operatori economici da invitare alla seconda fase della procedura;
- in data 14/04/2026 è stata inviata la lettera di invito a presentare offerta agli operatori economici individuati in esito alla manifestazione di interesse di cui sopra, ossia:
 - A.G.I.E. S.R.L.
 - AFLUTEC S.R.L.
 - CARGNONI IMPIANTI S.R.L.
 - I.R.I. IMPIANTI S.R.L.
 - R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
- i lavori, secondo quanto previsto nella predetta documentazione, sono aggiudicati sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Codice;
- in data 24/04/2026, alle ore 12:00, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte a mezzo piattaforma telematica;
- in data 24/04/2026, alle ore 14:00 è stata avviata la seduta telematica per la verifica della ricezione delle offerte e per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa da parte di n. 4 operatori economici:
 - AFLUTEC S.R.L.
 - CARGNONI IMPIANTI S.R.L.
 - I.R.I. IMPIANTI S.R.L.
 - R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
- all'esito della seduta del 24/04/2026 si è proceduto ad avviare il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico AFLUTEC S.R.L., ai sensi dell'art. 101 del Codice con termine di scadenza di presentazione della documentazione oggetto di soccorso istruttorio per il giorno

- 04/05/2026 alle ore 10:00 e di ammettere al prosieguo della procedura i restanti operatori economici;
- in data 29/04/2026, l'operatore economico ha trasmesso la documentazione richiesta e come risulta dal verbale di seduta riservata del 29/04/2026 la documentazione presentata è considerata dal RUP completa ed esaustiva;
 - in data 04/05/2026, alle ore 12:00, è stata fissata l'apertura delle buste economiche mezzo piattaforma telematica;
 - in data 04/05/2026, alle ore 12:00, come risulta da verbale n. 3 allegato alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, si è proceduto all'apertura delle buste economiche contenenti la documentazione economica presentata dagli operatori economici ammessi e alla verifica della correttezza delle stesse ed alla lettura del ribasso unico offerto, come di seguito riportato:
 - AFLUTEC S.R.L. 5,20%
 - CARGNONI IMPIANTI S.R.L. 18,79%
 - I.R.I. IMPIANTI S.R.L. 8,922%
 - R.V.M. IMPIANTI S.R.L. 9,64%
 - all'esito della seduta del 05/05/2026 si è proceduto a formulare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico CARGNONI IMPIANTI S.R.L., risultato primo in graduatoria, che ha presentato un ribasso pari al 18,79% determinato un importo complessivo pari a € 809.267,86 IVA esclusa, di cui € 778.070,09 per lavori e € 31.197,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che:

- è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di ordine speciale in capo all'aggiudicatario, tramite il sistema FVOE, e che le verifiche ivi condotte si sono tutte concluse con esito positivo;
- ai sensi dell'art. 11 del Codice, l'operatore economico CARGNONI IMPIANTI S.R.L. ha dichiarato di applicare il medesimo contratto indicato nei documenti di gara ovvero CCNL C011.;
- all'esito di quanto sopra premesso, è possibile procedere all'approvazione dei verbali di gara (che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto) e alla contestuale aggiudicazione definitiva dei lavori oggetto della presente procedura di gara in favore dell'operatore economico CARGNONI IMPIANTI S.R.L.;
- il contratto d'appalto verrà stipulato interamente a corpo con l'operatore economico aggiudicatario per un importo pari a € 809.267,86 IVA esclusa, di cui € 778.070,09 per lavori e € 31.197,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che il CIG assegnato alla presente procedura di gara è il seguente: BAEECOED32;

RICHIAMATO l'art. 1 del D. Lgs. 36/2023;

VISTA la Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea dell'8 dicembre 2023 che, in rimodulazione del Piano di Ripresa e Resilienza (PNRR) in ambito nazionale, ha ammesso, tra le linee di investimento finanziate, alcune sub-linee riconducibili a progettualità già avviate in precedenza, con copertura finanziaria garantita da precedenti disposizioni normative, con inclusione, nell'ambito della Missione 6 Componente 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, della Linea

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

di investimento “1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero”, contemplante l’aumento della dotazione di posti letto di terapia intensiva, semi-intensiva e le ristrutturazioni dei percorsi di accettazione e di pronto soccorso, obiettivi fondanti del Piano di riordino della rete ospedaliera sotteso al D.L. 34/2020 e dei piani di riorganizzazione posti a carico di ciascun soggetto attuatore;

VISTA la D.G.R. n. XII/1827 del 31/01/2024 “Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l’anno 2024” che ha individuato, tra gli ambiti programmatori prioritari in materia di investimenti sanitari per l’anno 2024, il 10.1.6 - Integrazione interventi del piano di potenziamento ex art. 2 D.L. 34/2020;

PRESO ATTO che i progetti in essere ex art. 2, DL 34/2020 sono stati ricompresi nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, e più precisamente:

- Missione: Missione 6 Salute
- Componente: M6C2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale
- Investimento: M6C2 I1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero
- Sub investimento: M6C2I1.1.1.2 Rafforzamento strutturale SSN ("progetti in essere" ex art. 2, DL 34/2020)

i cui target vengono così associati:

- Target UE M6C2-9 – Posti letto supplementari di terapia intensiva e semi-intensiva;

CONSIDERATO che:

- i lavori in oggetto sono inseriti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e pertanto è necessario dare imminente consegna dei lavori in oggetto al fine di rispettare i tempi previsti dalla milestone regionali e ministeriali;
- la stazione appaltante procederà alla consegna anticipata dei lavori, nelle more della stipula del contratto di appalto, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 50, comma 6, del Codice;
- il contratto d’appalto potrà essere sottoscritto senza applicazione del termine dilatorio previsto dall’art. 18, comma 3, del Codice, in quanto ricorre la circostanza di cui alla lett. d) del medesimo art. 18, comma 3;

PRESO ATTO che alla copertura economico finanziaria del presente intervento si provvede con i fondi di cui alla D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 “Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020” e successiva D.G.R. n. XII/6013 del 20/04/2026 avente ad oggetto “Piano di riordino della rete ospedaliera regionale in attuazione dell’art. 2 del D.L. 34/2020 approvato con la D.G.R. n. XI/3264/2020. Determinazioni in ordine al quinto riallineamento del piano” con la quale è stato rimodulato e finanziato: “Intervento modulo Terapia Intensiva 2 – Medicina di Accettazione e Urgenza – Allegato 5A” per complessivi € 2.946.439,39;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 114 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 le funzioni di DL saranno svolte dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con Mandatario il perito industriale Pierluigi Sonzogni, con studio in Via dell’Industria n. 26/28 – 26010 Chieve (CR) – P.IVA 01159360195;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato su proposta di Landi Fabrizio, Direttore della SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE, quale Responsabile del procedimento che in tale veste ne attesta la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e copertura economica da parte del Direttore SC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario, per quanto di competenza, così come previsto dall'art. 3 del Decreto Legislativo 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni;

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritte:

- 1) di approvare i verbali delle sedute telematiche e riservate, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di seduta telematica n. 3 del 04/05/2026 da cui risulta che la migliore offerta presentata in relazione all'appalto oggetto di affidamento è quella relativa all'operatore economico CARGNONI IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Località Biogno – 25060 Lodrino (BS) – P.IVA 03107560983 per un importo pari a € 809.267,86 IVA esclusa, di cui € 778.070,09 per lavori e € 31.197,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico si sono concluse con esito positivo;
- 4) di aggiudicare in via definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, l'appalto oggetto della presente procedura all'operatore economico di cui al precedente punto 2 per gli importi ivi indicati;
- 5) di procedere alla sottoscrizione con il predetto operatore economico del contratto di appalto ai sensi e nelle forme di cui all'art. 18, comma 1, del Codice, senza applicazione del termine dilatorio di cui al comma 3 dell'art. 18 ricorrendo l'ipotesi di cui alla lett. d) del medesimo comma;
- 6) di fissare i termini per la realizzazione delle lavorazioni oggetto dell'appalto in 200 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal giorno successivo alla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, ovvero, in caso di consegna parziale, ai sensi dell'art. 3, comma 9 dell'Allegato II.14 del Codice, dall'ultimo dei verbali di consegna;
- 7) di dare atto che alla copertura economico finanziaria del presente intervento si provvede con i fondi di cui alla D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020" e successiva D.G.R. n. XII/6013 del 20/04/2026 avente ad oggetto "Piano di riordino della rete ospedaliera regionale in attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020 approvato con la D.G.R. n. XI/3264/2020. Determinazioni in ordine al quinto riallineamento del piano" con la quale è stato rimodulato e finanziato: "Intervento modulo Terapia Intensiva 2 – Medicina di Accettazione e Urgenza – Allegato 5A" per complessivi € 2.946.439,39 – CUP G97H20002060001;
- 8) di allegare, quale parte integrante del presente provvedimento, i seguenti verbali di gara:
 - Allegato n. 1 – Verbale n. 1 del 07/04/2026 composto da n. 4 pagine
 - Allegato n. 2 – Verbale n. 2 del 24/04/2026 composto da n. 3 pagine
 - Allegato n. 3 – Verbale seduta riservata del 29/04/2026 composto da n. 1 pagina
 - Allegato n. 4 – Verbale n. 3 del 04/05/2026 composto da n. 1 pagina
- 9) di provvedere alle pubblicazioni obbligatorie dell'esito della procedura di gara sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici – Sezione PVL mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale con cui è stata gestita la procedura di affidamento;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

- 10) di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” della stazione appaltante, ai sensi dell’art. 28 del Codice;
- 11) di procedere alla comunicazione di cui all’art. 90, comma 1, del Codice;
- 12) di trasmettere al Collegio Sindacale il presente provvedimento ai sensi dell’art. 3 ter D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e art. 12, comma 14, L.R. n. 33/2009 come modificata dalla L.R. n. 23/2015 e s.m.i.;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo della Giunta Regionale, ai sensi dell’art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. e verrà pubblicato all’Albo pretorio on line sul sito istituzionale dell’Azienda ai sensi dell’art. 32 della Legge n. 69/2009.

IL DIRETTORE GENERALE

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta sopra riportata

Data, 18/05/2026

Il Direttore di SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Landi Fabrizio

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'ufficio attesta la copertura economica e la regolarità contabile della proposta della deliberazione sopra riportata

Data, 18/05/2026

Il Direttore SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità

Sivelli Paolo

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Dipartimento Amministrativo
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore Ing. Fabrizio Landi
Largo Ugo Dossena, 2 – 26013 Crema
Tel. 0373-280221
e-mail: tecnico@asst-crema.it
Sito Internet: www.asst-crema.it

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 10 P.L. DI TERAPIA SEMI INTENSIVA DI TIPO A CONVERTIBILI IN TERAPIA INTENSIVA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO TI_LOM_CREMA_561 "INTERVENTO MODULO TERAPIA INTENSIVA 2 – MEDICINA DI ACCETTAZIONE E URGENZA – ALLEGATO 5A" – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M6 - C2 INVESTIMENTO 1.1 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO - SUB INVESTIMENTO 1.1.1 - DIGITALIZZAZIONE - RAFFORZAMENTO STRUTTURALE SSN ("PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2, DL 34/2020)

CIG BAEEC0ED32

CUP G97H20002060001

CUI L0162935019820250003

ID Sintel 216664881

VERBALE DI SEDUTA TELEMATICA N. 1

Presso la sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Crema, in Crema (CR), Largo Ugo Dossena 2, alle ore 14:00 del giorno 7/4/2026, premesso che:

- con determina a contrarre n. 231 del 19/03/2026 questa Amministrazione ha deliberato di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), i lavori di "Realizzazione di n. 10 p.l. di Terapia Semi Intensiva di tipo A convertibili in Terapia Intensiva";
- l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 989.294,17, oltre ad IVA, comprensivi di oneri della sicurezza per rischi interferenziali pari ad € 31.197,77;
- l'affidamento viene disposto utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice;
- la procedura di gara si svolge attraverso l'utilizzazione della piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- mediante la piattaforma di cui al punto che precede si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse nella BDNCP – Sezione PVL;
- in data 7/4/2026, alle ore 12.00, è scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse,

tutto quanto sopra premesso, il Responsabile Unico del Progetto, previo accesso con le proprie credenziali alla piattaforma Sintel e dopo essersi collegato alla procedura in oggetto, dichiara aperta la seduta telematica finalizzata all'analisi delle manifestazioni di interesse ricevute.

Il RUP dà atto che entro i predetti termini risultano pervenute in piattaforma n. 53 manifestazioni di interesse da parte dei seguenti operatori economici:

1774251562636	CEA Consorzio Energie Alternative SpA
1774259445598	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE
1774266001043	OPERE S.R.L.
1774276035025	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI
1774276132587	SIMES SRL
1774280763509	VIVIANI IMPIANTI SRL
1774281527499	REBUILD S.R.L.
1774282390721	Manufacturing Engineering & Development srl
1774441114826	CETIS SRL
1774452843187	RONCHINI RV GRANDI IMPIANTI SRL
1774535246058	CLIMATERM S.R.L.
1774536948378	FLOORING DEI F.LLI MESSINA SRL
1774542642078	ELETT.R.A. S.r.l.
1774547402154	STACCHIO IMPIANTI SRL
1774608904680	MAR.SAL. RESTAURI
1774622002742	DI.GI.ALL. S.R.L.
1774858735488	Building Division S.r.l.
1774882034480	ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL
1774939789976	Ghidotti Impianti S.r.l.
1774970539624	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL
1774970742340	AFLUTEC SRL
1775029512945	C.E.I. S.P.A.
1775052243096	Igec S.r.l.
1775117071614	MULTI MANUTENZIONE SRL
1775118855178	CARGNONI IMPIANTI S.R.L.
1775119721917	RADAR SRL
1775120768957	SIRIMED SRL

1775121063328	CLEMAN IMPIANTI SRL
1775123353003	Green Tecna s.r.l
1775126273488	Nigro Impianti srl
1775136672570	PETRARCA SRL
1775140336946	I.TEC. SRL
1775144486867	BLUERE SRL
1775202377085	edil project srl
1775208599358	A.G.I.E. SRL
1775210230955	CR COSTRUZIONI SRL
1775211711333	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.
1775221016041	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.
1775227788902	I.R.I. IMPIANTI SRL
1775228151180	S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi
1775229778650	A 29 S.R.L.
1775232464142	IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO
1775232799431	INTEC SERVICE SRL
1775234829176	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
1775244203370	SIEMI SRL
1775315674927	ARCO SRL
1775544939653	Tekno Service
1775547322263	CA Costruzioni S.r.l.
1775548552669	COMPAT SCARL
1775549454000	PROMOCOST SRL
1775550483360	IDROGAS GROUP SRL
1775552684611	EDILIMPIANTI S.R.L.
1775555476460	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.

– appurato, dall'analisi della documentazione a corredo di ognuna delle candidature pervenute, che tutti gli O.E., ad eccezione di BLUERE SRL e DI.GI.ALL. S.R.L., risultano essere in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti;

– considerato che l'avviso di indagine di mercato prevedeva che “L'Amministrazione inviterà alla successiva fase della presente procedura almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati tra quelli che abbiano validamente presentato manifestazione di interesse entro il termine e secondo le modalità descritte all'interno del presente avviso e che risultino in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse dovessero pervenire in numero superiore a 5, l'Ente individuerà un numero minimo pari a 5 operatori, se presenti, selezionati a suo insindacabile giudizio sulla base dei seguenti criteri preferenziali:

- Esecuzione nell'ultimo quinquennio di lavori analoghi, di importo pari e/o superiore, per singola opera, eseguiti per conto di pubbliche amministrazioni o privati. (A tal fine, gli operatori economici interessati potranno allegare all'allegato 1 una Relazione descrittiva di max. 3 facciate, riguardante massimo tre lavori realizzati nell'ultimo quinquennio, decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso, con il nominativo, mail e telefono del RUP in caso di committenza pubblica e del legale rappresentante in caso di committenza privata);

- Iniziative intraprese dall'azienda nell'ultimo quinquennio finalizzate al miglioramento della propria attività nei confronti della riduzione dell'inquinamento ambientale e del risparmio energetico (relazione descrittiva max. 2 facciate)”.

– a seguito di attento esame della documentazione pervenuta e dell'analisi del contenuto delle citate relazioni

individua

gli Operatori Economici di seguito elencati:

- A.G.I.E. SRL
- AFLUTEC SRL
- CARGNONI IMPIANTI S.R.L.
- I.R.I. IMPIANTI SRL
- R.V.M. IMPIANTI S.R.L.

come quelli a cui inviare la lettera d'invito per partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, per l'appalto in oggetto e ritiene conclusa la fase dell'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute.

IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Ing. Fabrizio Landi

Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente



FABRIZIO LANDI
13.04.2026 10:34:42
GMT+01:00

Dipartimento Amministrativo
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore Ing. Fabrizio Landi
Largo Ugo Dossena, 2 – 26013 Crema
Tel. 0373-280221
e-mail: tecnico@asst-crema.it
Sito Internet: www.asst-crema.it

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 10 P.L. DI TERAPIA SEMI INTENSIVA DI TIPO A CONVERTIBILI IN TERAPIA INTENSIVA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO TI_LOM_CREMA_561 "INTERVENTO MODULO TERAPIA INTENSIVA 2 – MEDICINA DI ACCETTAZIONE E URGENZA – ALLEGATO 5A" – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M6 - C2 INVESTIMENTO 1.1 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO - SUB INVESTIMENTO 1.1.1 - DIGITALIZZAZIONE - RAFFORZAMENTO STRUTTURALE SSN ("PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2, DL 34/2020)

CIG BAEEC0ED32

CUP G97H20002060001

CUI L0162935019820250003

ID Sintel 216664881

VERBALE DI SEDUTA TELEMATICA N. 2

Presso la sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Crema, in Crema (CR), Largo Ugo Dossena 2, alle ore 16:30 del giorno 24/04/2026, premesso che:

- con determina a contrarre n. 231 del 19/03/2026 questa Amministrazione ha deliberato di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), i lavori di "Realizzazione di n. 10 p.l. di Terapia Semi Intensiva di tipo A convertibili in Terapia Intensiva";
- in data 20/03/2026 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse sul sito internet dell'Amministrazione e sulla piattaforma telematica Sintel, tramite la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- con verbale del 07/04/2026 il Responsabile Unico del Procedimento ha valutato le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine di scadenza previsto dall'avviso e ha individuato n. 5 operatori economici da invitare alla seconda fase della procedura;
- in data 14/04/2026 è stata inviata la lettera di invito a presentare offerta agli operatori economici individuati in esito alla manifestazione di interesse di cui sopra, ossia:
 - A.G.I.E. S.R.L.
 - AFLUTEC S.R.L.
 - CARGNONI IMPIANTI S.R.L.
 - I.R.I. IMPIANTI S.R.L.
 - R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del 24/4/2026;

Ciò premesso, il Responsabile Unico del Procedimento accede alla piattaforma telematica Sintel al fine di verificare le offerte presentate e riscontra che entro il termine di presentazione delle offerte risulta essere pervenuta in piattaforma l'offerta dei seguenti operatori economici:

- AFLUTEC S.R.L.
- CARGNONI IMPIANTI S.R.L.
- I.R.I. IMPIANTI S.R.L.
- R.V.M. IMPIANTI S.R.L.

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai predetti operatori economici.

Con riferimento al concorrente AFLUTEC S.R.L. vengono analizzati i documenti presentati che risultano tutti correttamente compilati ed allegati ad eccezione di quanto segue.

Rispetto al numero di addetti (33) dichiarato nel DGUE, le dichiarazioni presenti nel modello ex art. 47 del dl 77/2021 presentano alcune incongruenze, ossia:

- nella sezione 2, riferita alla condizione di cui all'art. 47, co. 3 - Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile (operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 e fino a 50 dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006), l'operatore economico ha dichiarato *“di non rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile”* mentre avrebbe dovuto dichiarare *“di rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile e, pertanto, di impegnarsi entro sei mesi dalla conclusione del contratto”* a consegnare e trasmettere la documentazione ivi richiamata;

- nella sezione 4, riferita alla condizione di cui all'art. 47, co. 3 bis - Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità (operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti), l'operatore economico ha dichiarato *“di essere soggetto all'assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 68/1999, e pertanto di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto”* omettendo di dichiarare *“di aver assolto gli obblighi di cui alla L. 68/1999”*.

Il RUP dichiara pertanto ammesso con riserva alla successiva fase della procedura l'operatore economico AFLUTEC S.R.L., nei confronti del quale verrà attivato il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice.

Con riferimento al concorrente CARGNONI IMPIANTI S.R.L. vengono analizzati i documenti presentati che risultano tutti correttamente compilati ed allegati.

Il RUP dichiara pertanto ammesso l'operatore economico CARGNONI IMPIANTI S.R.L. al prosieguo della procedura.

Con riferimento al concorrente I.R.I. IMPIANTI S.R.L. vengono analizzati i documenti presentati che risultano tutti correttamente compilati ed allegati.

Il RUP dichiara pertanto ammesso l'operatore economico I.R.I. IMPIANTI S.R.L. al prosieguo della procedura.

Con riferimento al concorrente R.V.M. IMPIANTI S.R.L. vengono analizzati i documenti presentati che risultano tutti correttamente compilati ed allegati.

Il RUP dichiara pertanto ammesso l'operatore economico R.V.M. IMPIANTI S.R.L. al prosieguo della procedura.

Terminate le operazioni di gara, il RUP dichiara pertanto chiusa la seduta alle ore 18:30 del giorno 24/04/2026 e dispone:

- di avviare il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico AFLUTEC S.R.L., ai sensi dell'art. 101 del Codice;


- di ammettere al prosieguo della procedura i restanti operatori economici;
- di dare atto che le offerte vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l'espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l'inviolabilità e l'immodificabilità;
- di pubblicare il presente verbale all'interno della piattaforma di approvvigionamento digitale a seguito dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi degli artt. 35, comma 2, e 36, comma 1, del Codice.

Crema, 24/04/2026

IL DIRETTORE
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Ing. Fabrizio Landi

Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente

 FABRIZIO LANDI
28.04.2026 08:25:01
GMT+01:00

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 10 P.L. DI TERAPIA SEMI INTENSIVA DI TIPO A CONVERTIBILI IN TERAPIA INTENSIVA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO TI_LOM_CREMA_561 "INTERVENTO MODULO TERAPIA INTENSIVA 2 – MEDICINA DI ACCETTAZIONE E URGENZA – ALLEGATO 5A" – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M6 - C2 INVESTIMENTO 1.1 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO - SUB INVESTIMENTO 1.1.1 - DIGITALIZZAZIONE - RAFFORZAMENTO STRUTTURALE SSN ("PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2, DL 34/2020)

**CIG BAEEC0ED32
CUP G97H20002060001
CUI L0162935019820250003
ID Sintel 216664881**

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA

Presso la sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Crema, in Crema (CR), Largo Ugo Dossena

2, alle ore 14:00 del giorno 29/4/2026, richiamati i precedenti verbali del 07/04/2026 e 24/4/2026, con le premesse ivi riportate, il RUP procede alla analisi della documentazione richiesta nel procedimento di cui all'art. 101 del Codice avviato nei confronti dell'operatore economico AFLUTEK SRL.

Si premette che con nota trasmessa a mezzo Sintel il 28/04/2026, è stato avviato il summenzionato procedimento fissando alle ore 10:00 del 4/5/2026 il termine entro il quale presentare i chiarimenti richiesti.

Si da atto che in data odierna l'operatore economico AFLUTEK SRL ha trasmesso la documentazione richiesta, che il RUP considera completa ed esaustiva.

Si procede, pertanto, ad ammettere l'operatore economico AFLUTEK SRL al prosieguo della procedura.

Terminate le operazioni di gara, il RUP dichiara chiusa la seduta alle ore 16:00 del giorno 29/4/2026

Crema, 29/4/2026

**IL DIRETTORE
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Ing. Fabrizio Landi



PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 10 P.L. DI TERAPIA SEMI INTENSIVA DI TIPO A CONVERTIBILI IN TERAPIA INTENSIVA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO TI_LOM_CREMA_561 "INTERVENTO MODULO TERAPIA INTENSIVA 2 – MEDICINA DI ACCETTAZIONE E URGENZA – ALLEGATO 5A" – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M6 - C2 INVESTIMENTO 1.1 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO - SUB INVESTIMENTO 1.1.1 - DIGITALIZZAZIONE - RAFFORZAMENTO STRUTTURALE SSN ("PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2, DL 34/2020)

CIG BAEEC0ED32

CUP G97H20002060001

CUI L0162935019820250003

ID Sintel 216664881

VERBALE DI SEDUTA TELEMATICA N. 3

Presso la sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Crema, in Crema (CR), Largo Ugo Dossena 2, alle ore 12:00 del giorno 4/5/2026, richiamati i precedenti verbali del 7/4/2026, 24/4/2026 29/4/2026, con le premesse ivi riportate, il RUP accede alla piattaforma telematica Sintel al fine di procedere all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi, alla verifica della correttezza delle stesse ed alla lettura del ribasso unico offerto, come di seguito riportato:

Operatore economico	Ribasso offerto
AFLUTEC SRL	5,20 %
CARGNONI IMPIANTI S.R.L.	18,79 %
I.R.I. IMPIANTI SRL	8,922 %
R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	9,64 %

Il RUP dà atto che, data la presentazione di 4 offerte, non ricorrono i presupposti per la verifica dell'anomalia e procede quindi, con l'utilizzo della piattaforma Sintel, alla formulazione della graduatoria ed alla chiusura telematica dell'aggiudicazione.

Terminate le operazioni di gara, il RUP dichiara pertanto chiusa la seduta alle ore 13:00 e dispone di:

- formulare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico CARGNONI IMPIANTI S.R.L. per l'importo complessivo di € 809.267,86 IVA esclusa, di cui:
€ 778.070,09 per lavori, dato dal ribasso del 18,79% sull'importo posto a base di gara;
€ 31.197,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- procedere con gli adempimenti successivi per l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva;
- dare atto che le offerte vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l'espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l'inviolabilità e l'immodificabilità;
- pubblicare i verbali all'interno della piattaforma di approvvigionamento digitale a seguito dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi degli artt. 35, comma 2, e 36, comma 1, del Codice.

Crema, 5/5/2026

IL DIRETTORE

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Ing. Fabrizio Landi

Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente



FABRIZIO LANDI
05.05.2026 11:24:09
GMT+01:00