

STRUTTURA: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Dirigente Responsabile: Landi Fabrizio

Responsabile del procedimento: Landi Fabrizio

Responsabile dell'istruttoria: Brusafferri Chiara

DELIBERAZIONE N. 723 DEL 22/08/2024

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024 - 2026 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024, AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D. LGS. N. 36/2023

IL DIRETTORE GENERALE - ALESSANDRO COMINELLI

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: GIUSEPPE FERRARI

IL DIRETTORE SANITARIO: ALESSANDRO MALINGHER

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO: CAROLINA MAFFEZZONI

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate:

La LR 30/12/2009 n. 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità”;

La DGR n. X/4496 del 10/12/2015 con la quale è stata disposta la costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Crema;

La DGR n. XII/1626 del 21/12/2023 di nomina del dott. Alessandro Cominelli quale Direttore Generale della ASST di Crema;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

VISTO l’art. 37 del D.lgs. del 31/03/2023 n. 36, il quale dispone che gli Enti Pubblici sono tenuti a predisporre e approvare il programma triennale dei lavori e l’elenco dei lavori da realizzare nel primo anno del triennio sulla base degli schemi tipo definiti con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici;

VISTO l’Allegato I.5 del D.lgs. n. 36/2023 che reca la disciplina di attuazione dell'articolo 37, in sostituzione del DM 14/2018 che è stato abrogato per la programmazione a valere dal 2024;

RICHIAMATO, in particolare, l’art. 3 dell’Allegato sopra menzionato che indica i livelli di priorità e definisce gli schemi tipo da utilizzare nella redazione del programma, mentre l’art. 5 indica le modalità di redazione, approvazione, aggiornamento nonché gli obblighi informativi e di pubblicità;

RICHIAMATA la deliberazione n. 303 del 11/05/2023 con la quale questa ASST ha adottato il programma triennale dei lavori e l’elenco annuale 2023 - 2025;

ACCLARATO che si rende necessario procedere alla programmazione dei lavori di importo superiore ad Euro 150.000,00 che ricadono nel triennio 2024 - 2026 nonché di quelli che rientrano nell’elenco annuale 2024, secondo le procedure in vigore, mediante inserimento delle schede sul portale dell’Osservatorio Regionale Contratti Pubblici di Regione Lombardia, utilizzando l’apposito applicativo;

VISTO il programma triennale delle opere pubbliche 2024 - 2026 predisposto dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell’Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Crema, allegato al presente atto deliberativo quale parte integrante e sostanziale, secondo gli schemi tipo di cui all’Allegato I.5 del D.lgs. n. 36/2023 composto dai seguenti documenti:

- Scheda A: “Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma”;
- Scheda B: “Elenco delle opere incompiute”;
- Scheda C: “Elenco degli immobili disponibili”;
- Scheda D: “Elenco degli interventi del programma”;
- Scheda E: “Interventi ricompresi dell’elenco annuale”;
- Scheda F: “Elenco degli interventi presenti nell’elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati”;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

ACCLARATO che l'ASST Crema non ha opere pubbliche incompiute o lavori realizzabili tramite cessione del diritto di proprietà o altro titolo di godimento di beni immobili o interventi inseriti nel precedente elenco annuale e non riproposti nell'aggiornamento del programma;

RILEVATO che gli interventi che ricadono nel programma triennale e nell'elenco annuale di cui sopra sono per la maggior parte lavori per i quali sono già presenti fonti di finanziamento regionale e/o statale;

RITENUTO di nominare per gli interventi inseriti nel suddetto programma triennale, quale Responsabile Unico del Progetto, il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Fabrizio Landi, responsabile della stesura del presente programma;

RITENUTO di procedere, ai sensi dell'articolo 5 dell'Allegato I.5 del D.lgs. n. 36/2023, all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026 comprensivo dell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2024 di questa ASST, come da schema di cui all'allegato 1) composto dalle schede A, B, C, D, E, F;

PRESO ATTO che questa Azienda si riserva l'aggiornamento del presente programma triennale nel corso dell'anno nel rispetto di quanto previsto dal Codice dei Contratti;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato su proposta di Landi Fabrizio, Direttore della SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE, che in qualità di Responsabile del procedimento ne attesta la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e copertura economica da parte del Direttore SC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario, per quanto di competenza, così come previsto dall'art. 3 del Decreto Legislativo 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni;

DELIBERA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

- 1) di approvare ed adottare il programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Crema costituito dalle seguenti schede:
 - Scheda A: "Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma";
 - Scheda B: "Elenco delle opere incompiute";
 - Scheda C: "Elenco degli immobili disponibili";
 - Scheda D: "Elenco degli interventi del programma";
 - Scheda E: "Interventi ricompresi dell'elenco annuale";
 - Scheda F: "Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati";
- 2) di dare atto che il Responsabile della stesura del programma è il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Fabrizio Landi;
- 3) di nominare per gli interventi inseriti nel suddetto programma triennale, quale Responsabile Unico del Progetto, il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Fabrizio Landi, responsabile della stesura del presente programma;
- 4) di disporre la pubblicazione, secondo le modalità previste dell'art. 5 dell'Allegato I.5 del D.lgs. n. 36/2023, sul sito internet aziendale nonché sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici mediante l'utilizzo dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici;

- 5) di dare atto che questa Azienda si riserva l'aggiornamento del presente programma triennale nel corso dell'anno nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. n. 36/2023;
- 6) di allegare, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il seguente documento:
 - Programma Triennale delle opere pubbliche 2024-2026 composto dalle schede A, B, C, D, E, F, composto da n. 6 pagine;
- 7) di trasmettere al Collegio Sindacale il presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 ter D.lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e art. 12, comma 14, L.R. n. 33/2009 come modificata dalla L.R. n. 23/2015 e s.m.i.;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. e verrà pubblicato all'Albo pretorio on line sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.

IL DIRETTORE GENERALE

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta sopra riportata

Data, 12/08/2024

Il Direttore di SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Landi Fabrizio

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'ufficio attesta la copertura economica e la regolarità contabile della proposta della deliberazione sopra riportata

Data, 20/08/2024

Per il Direttore SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità

Sivelli Paolo

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE CREMA				
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA				
TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	250.000,00	1.750.000,00	500.000,00	2.500.000,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	200.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	3.800.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	350.000,00	2.000.000,00	2.500.000,00	4.850.000,00
Totale	800.000,00	5.550.000,00	4.800.000,00	11.150.000,00

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

Il referente del programma

LANDI FABRIZIO

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE CREMA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE																		
CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete



Il referente del programma
LANDI FABRIZIO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI																	
Codice univoco Immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.l.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se Immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale


Il referente del programma
LANDI FABRIZIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Inf. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da cofinanziamento di mutui	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L01629350198201400001		G35F22001030002	2024	LANOI FABRIZIO	SI	NO	03	019	035	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	ADEGUAMENTO SISMICO PIASTRA URGENZE EMERGENZE PRESIDIO OSPEDALIERO CREMA	PRIORITA' MEDIA	200.000,00	1.000.000,00	300.000,00	0,00	1.500.000,00		31-12-2026	0,00		
L01629350198202000002		G35F20091020002	2025	LANOI FABRIZIO	SI	NO	03	019	035	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	INCREMENTO SICUREZZA ANTINCENDIO E SICUREZZA SISMICA P.O. CREMA	PRIORITA' MEDIA	250.000,00	1.750.000,00	500.000,00	0,00	2.500.000,00			0,00		
L01629350198202300003	005/2023	G95F22091040002	2025	LANOI FABRIZIO	SI	NO	03	019	035	ITC4A	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	NUOVA PALAZZINA PER LA RIABILITAZIONE PSICHICA INTEGRATA NEL P.O. DI CREMA	PRIORITA' MEDIA	350.000,00	2.000.000,00	2.500.000,00	0,00	4.850.000,00		31-12-2026	0,00		
L01629350198202400002		G4H210003000002	2025	LANOI FABRIZIO	SI	NO	03	019	044	ITC4A	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO U.O. RIABILITAZIONE DELLE	PRIORITA' MEDIA	0,00	300.000,00	1.000.000,00	1.414.935,94	2.714.935,94		31-12-2027	0,00		
L01629350198202400003		G43C24000110002	2025	LANOI FABRIZIO	SI	NO	03	019	044	ITC4A	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	INTERVENTI DI BONIFICA AMBITO PRESSO IL P.O. DI RIVOLTA D'ADDA	PRIORITA' MEDIA	0,00	600.000,00	500.000,00	1.300.000,00	2.300.000,00		31-12-2028	0,00		
L01629350198202400004			2026	LANOI FABRIZIO	SI	NO	03	019	035	ITC4A	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	INTERVENTO DI ORGANIZZAZIONE AREA MEDICA	PRIORITA' MEDIA	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00	5.000.000,00		31-12-2029	0,00		

Pagina 9 di 11

Il referente del programma
LANDI FABRIZIO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE													
Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo Intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programmi (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L01629350198202400001	G95F22001030002	ADEGUAMENTO SISMICO PIASTRA URGENZE EMERGENZE PRESIDIO OSPEDALIERO CREMA	LANDI FABRIZIO	200.000,00	1.500.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE			


Il referente del programma
LANDI FABRIZIO

SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE CREMA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma
LANDI FABRIZIO

