

PROCEDURA DI VENDITA, MEDIANTE ASTA PUBBLICA, DI FABBRICATI E TERRENI SITI NEL COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO (CR).

L'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Crema, in esecuzione della deliberazione n. 288 del 17/04/2025, rende noto che il **giorno 04/06/2025 alle ore 10,30**, presso la sede di Via Pombioli n.1 - Crema, avrà luogo l'asta pubblica per la vendita dei sottoelencati immobili, siti nel Comune di Bagnolo Cremasco (CR) in Via Europa e Via XI Febbraio. Presiederà l'asta il Direttore della SC Affari Generali e Legali o suo delegato.

COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO – CATASTO FABBRICATI						
Foglio	Particella	Subalterno	Categoria catastale	Classe	Consistenza	RC (Euro)
6	786	-	A/4	2	5 vani	165,27
6	736 737	5	A/4	1	4 vani	113,62
6	769 772	3 1	A/4	4	3,5 vani	159,07
6	1110	-	C/6	3	10 m ²	15,49
6	777	1	C/2	3	10 m ²	9,81
6	1108	-	F/1	-	100 m ²	-

COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO – CATASTO TERRENI						
Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie censuaria	Reddito dominicale	Reddito agrario
6	1389	PRATO IRRIG	1	19 m ²	0,21	0,18

Per la descrizione ed i riferimenti urbanistici del complesso immobiliare si rimanda alla Perizia di stima dell'Agenzia delle Entrate prot.n.9345 del 26/03/2024 (agli atti d'ufficio) di determinazione del valore dei fabbricati e terreni posti in vendita, indicati in complessivi € 120.100,00.

Si specifica che gli immobili vengono posti in vendita congiuntamente al loro contenuto, il cui valore complessivo è stimato in € 1.000,00 (giusta documentazione agli atti d'ufficio).

Si evidenzia che il rinvio alla Perizia è a puro scopo descrittivo e pertanto nulla potrà essere eccepito dai partecipanti all'asta né dagli aggiudicatari nel caso si riscontrassero discordanze tra quanto in esse rappresentato e la situazione reale dei beni.

La documentazione è altresì disponibile e liberamente consultabile presso gli Uffici della SC Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST previo appuntamento ed è ritenuta sufficiente ed esaustiva dai partecipanti ai fini della formulazione dell'offerta; in ogni caso è responsabilità degli offerenti verificare ogni informazione, documentazione, atto, condizione e circostanza, ancorché non risultante dalla predetta documentazione, al fine della formulazione dell'eventuale offerta.

Eventuali difformità nell'individuazione, nella qualificazione e nella quantificazione dei beni che dovessero sussistere tra i diversi atti o elaborati di cui alla documentazione disponibile, quali difformità tra la perizia dell'Agenzia del Territorio, il decreto di autorizzazione all'alienazione emesso dal Regione Lombardia, il presente atto, la documentazione grafica disponibile agli atti, valgono le individuazioni, qualificazioni e quantificazioni meno favorevoli per l'offerente, in modo che sia garantita l'integrità e la non modificabilità sia dei prezzi posti a base d'asta sia dei prezzi offerti e di aggiudicazione.

SOPRALLUOGHI

Gli interessati ad effettuare un sopralluogo potranno fissare un appuntamento contattando la SC Gestione Tecnico-Patrimoniale dell'ASST di Crema, telefonando al n. 0373/280221, oppure via e-mail al seguente indirizzo: tecnico@asst-crema.it.

Il sopralluogo verrà garantito fino a 3 giorni lavorativi antecedenti la scadenza della presentazione delle offerte.

PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è fissato in **€ 121.100,00** (€ 120.100,00 valore immobili + € 1.000,00 valore contenuto) al netto di imposte, tasse e oneri notarili, a carico dell'acquirente.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al presente bando le persone fisiche maggiorenni alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione e gli enti/persone giuridiche che non si trovino in situazioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione. Non possono partecipare all'asta pubblica i soggetti di cui all'art.1471 del Codice Civile.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta - chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura - dovrà recare la seguente dicitura: **AVVISO DI VENDITA, MEDIANTE ASTA PUBBLICA, DI FABBRICATI E TERRENI SITI NEL COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO (CR)** e dovrà pervenire al seguente indirizzo:

Azienda Socio Sanitaria Territoriale all'ASST di Crema
Via Pombioli 1, 26013- Crema (CR)
c/o Ufficio Protocollo

entro le ore 12,00 del giorno 30/05/2025, pena l'esclusione.

in uno dei seguenti modi a scelta dell'offerente:

- in plico raccomandato A/R a mezzo servizio postale;
- consegna a mano a cura del concorrente, oppure a mezzo di agenzia autorizzata, all'Ufficio Protocollo che ne rilascerà apposita ricevuta, nei seguenti orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e il martedì e il giovedì dalle ore 14,00 alle ore 16,00.

E' ammesso il conferimento per procura speciale notarile. In questo caso la procura dovrà essere allegata all'offerta in originale o in copia autentica e le offerte, l'aggiudicazione e il contratto s'intendono fatti in nome e per conto della persona mandante, rappresentata dal mandatario. Non sono validi i mandati di procura generale. Non sono ammesse offerte per persona da nominare.

Trascorse le ore 12.00 del giorno 30/05/2025 non si prenderà in considerazione alcuna offerta pervenuta, anche se spedita o consegnata al vettore in data anteriore ed anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad altra valida offerta precedente. Si ribadisce quindi che non fa fede il timbro postale bensì unicamente la data e l'ora di ricevimento del plico presso il suddetto Ufficio Protocollo Aziendale.

Il mancato rispetto dei predetti termini, per qualsiasi causa o ragione (anche per caso fortuito o forza maggiore) determinerà l'inammissibilità della domanda e l'esclusione dalla gara, essendo esclusa ogni possibilità di reclamo per le domande non pervenute o pervenute in ritardo.

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

La busta contenente la domanda di partecipazione all'asta e l'offerta deve contenere, a pena di esclusione, i documenti di seguito specificati:

Modello A – Istanza di partecipazione e offerta (modello allegato al presente bando) debitamente compilato e sottoscritto dal concorrente e bollato con marca da bollo del valore di € 16,00.

Nel Modello A il soggetto concorrente indicherà l'importo offerto - superiore all'importo netto posto a base d'asta - che dovrà essere espresso in cifre e in lettere (in caso di discordanza tra i valori indicati si applicherà il prezzo più vantaggioso per codesta ASST).

In relazione al "Modello A – Istanza di partecipazione e offerta" si precisa che quanto dichiarato dall'offerente:

- a) deve essere corredato da copia fotostatica semplice di un documento di riconoscimento, in corso di validità del sottoscrittore;
- b) in caso di offerta per procura speciale, deve essere corredato da procura speciale notarile in originale o copia autenticata;
- c) per offerenti diversi da persone fisiche, deve essere corredato da: certificato di iscrizione al Registro delle Imprese nel caso di Impresa/Società soggetta ad iscrizione, ovvero, in caso di soggetto non iscritto nel medesimo Registro, copia non autenticata dell'atto da cui risulti il conferimento dei poteri di rappresentanza al soggetto sottoscrittore dell'offerta;
- d) deve essere reso ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000;
- e) si intende reso con la corretta compilazione e la sottoscrizione dei modelli predisposti dall'ASST ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000;
- f) dovrà essere comprovato mediante esibizione dell'originale o della copia autentica della relativa documentazione probante a semplice richiesta dell'ASST entro 30 giorni dalla comunicazione; ai sensi del combinato disposto degli articoli 71, 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 2000, in caso di dichiarazioni mendaci o non più rispondenti a verità il dichiarante decade dall'aggiudicazione e sono applicabili le sanzioni penali del caso.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

SONO ESCLUSE LE OFFERTE ECONOMICHE IN RIBASSO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

B) Deposito cauzionale

A garanzia di ciascuna offerta e a pena di esclusione, dovrà essere prestato deposito cauzionale pari al 10% (dieci per cento) dell'importo posto a base d'asta, da intestare all'ASST e da costituirsi con fidejussione bancaria o polizza assicurativa.

La cauzione presentata con le modalità anzidette deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficiario della preventiva escussione di cui all'articolo 1944 del codice Civile, esonerando altresì l'ASST dal proporre e/o continuare l'istanza di cui all'articolo 1957 del Codice Civile;
- la clausola "a semplice richiesta scritta senza riserva alcuna ed indipendentemente da ogni e qualsivoglia eccezione nei confronti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale";
- l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'ASST;
- avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta ed essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta dell'ASST di Crema nel caso in cui, al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuto il rogito di acquisto.

Il mancato inserimento nella busta di offerta del documento attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale (fidejussione/polizza) comporta l'esclusione.

Il deposito cauzionale è posto a garanzia:

- della serietà e validità dell'offerta;
- della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

La cauzione provvisoria non verrà restituita e verrà trattenuta dall'ASST a titolo di indennizzo nei seguenti casi:

- a chi, dichiarato aggiudicatario definitivo della gara, non abbia provveduto alla stipula del contratto di compravendita entro le tempistiche indicate nel successivo paragrafo rubricato "Disposizioni generali sulla compravendita"

- a chi, pur non essendo risultato il primo aggiudicatario, per qualunque causa a sua volta rinunci o rifiuti la successiva aggiudicazione in suo favore notificatagli dall'ASST.
La cauzione provvisoria verrà restituita agli offerenti solo in seguito all'aggiudicazione definitiva della gara.

DISCIPLINA DI RIFERIMENTO E METODO DI AGGIUDICAZIONE

L'alienazione è stata autorizzata con Decreto della Regione Lombardia n. 10079 del 3 luglio 2024. L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i., e si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lettera c), per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nel presente avviso, nonché con le procedure di cui all'art. 76.

Sono ammesse a partecipare alla gara tutte le persone, fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di vincolarsi contrattualmente, alle quali non sia stata applicata la pena accessoria della incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Sono ammesse offerte per procura speciale notarile, da produrre in originale o copia autenticata. Non sono ammesse offerte cumulative da parte di più persone fisiche o giuridiche e non sono ammesse offerte per persona da nominare.

L'aggiudicazione sarà ad unico incanto, e verrà fatta a favore del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa ed il cui prezzo sia superiore a quello a base d'asta, con esclusione delle offerte in ribasso.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 65 del suddetto R.D.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale che dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente, essendo l'aggiudicazione in via definitiva subordinata alla verifica in merito al contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

Gli immobili ed il relativo contenuto saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Con la compravendita si trasferiscono le relative accessioni e pertinenze, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, diritti, ragioni, azioni, vincoli delle leggi vigenti, come visto e piaciuto all'aggiudicatario il quale – con la semplice presentazione della domanda all'asta – ne accetta integralmente lo stato. Saranno a carico della parte acquirente:

-i costi per la rimozione e lo sgombero delle masserizie eventualmente presenti negli immobili acquistati;

-i costi per eventuali oneri di bonifica nell'area oggetto di vendita, così come ogni effetto, azione conseguente all'intervento stesso. L'acquirente non potrà avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'ASST di Crema per i costi sostenuti.

La parte venditrice non garantisce la conformità degli impianti posti al servizio degli immobili venduti ai requisiti richiesti dalle normative vigenti, al momento della loro installazione e/o rifacimento. Ne consegue che ogni spesa necessaria per l'adeguamento e messa a norma degli impianti sarà a completo carico dell'acquirente.

Con la partecipazione alla presente procedura il partecipante prende atto ed accetta che la presentazione dell'offerta, equivale a tutti gli effetti di legge ad una proposta irrevocabile di acquisto (art.1329 del codice civile) e produce l'esplicita conoscenza ed accettazione, incondizionata e irrevocabile, senza riserva alcuna, di tutte le clausole del presente Bando d'asta pubblica e di tutti i documenti ivi citati e richiamati nonché delle seguenti circostanze di fatto e diritto.

In particolare il partecipante dichiara di conoscere integralmente tutte le condizioni alle quali è stata indetta la procedura ed è subordinata l'aggiudicazione, come esposto nel bando nonché nei documenti ivi richiamati, i cui contenuti non sono negoziabili, che accetta incondizionatamente e senza riserva alcuna e, in particolare, di conoscere e accettare le seguenti circostanze:

a) lo stato di fatto e di diritto degli immobili in alienazione e del relativo contenuto, con esonero

dell'ASST da ogni responsabilità al riguardo (anche per il caso di eventuale inagibilità o inabitabilità dei fabbricati);

- b) la situazione urbanistica, catastale ed ipotecaria degli immobili oggetto di alienazione con esonero dell'ASST da ogni responsabilità al riguardo (anche per il caso di difformità e di vincoli inespressi) anche con riferimento ad eventuali procedimenti sanzionatori amministrativi in materia urbanistico - edilizia e di beni culturali e paesaggio, anche con riferimento a fatti e circostanze verificatesi prima dell'alienazione;
- c) lo stato di manutenzione degli immobili, visti e piaciuti senza alcuna contestazione (compresa l'eventuale controversia circa la mancanza di manutenzione degli stessi);
- d) lo stato e l'estensione dei terreni, considerati a corpo e non a misura, con rinuncia ad ogni misurazione ed a ogni variazione catastale (anche per il caso di imprecisione o incertezza dei confini, imprecisioni nell'individuazione dei mappali nonché l'eventuale pendenza di contenziosi sul punto);
- e) le condizioni del sottosuolo, per l'eventuale presenza di sostanze e/o materiali nocivi o comunque inquinanti (rimanendo a carico dell'acquirente ogni eventuale intervento di bonifica, messa in sicurezza, recupero ambientale e quant'altro necessario) nonché la presenza di scarichi, captazioni di acqua o depositi di rifiuti in assenza di autorizzazione o in difformità delle autorizzazioni, con esonero dell'ASST da ogni responsabilità al riguardo, anche con riferimento ad eventuali procedimenti sanzionatori amministrativi in materia ambientale, anche con riferimento a fatti e circostanze verificatisi prima dell'alienazione;
- f) le servitù passive, attuali e potenziali, apparenti e non, continue e discontinue, gravanti sui beni alienandi;
- g) il prezzo offerto per l'acquisto, nella sua entità immodificabile e nella sua congruità ponderata ed accettata rispetto al valore dei beni acquistandi;
- h) l'accollo di tutte le spese connesse all'acquisto dell'immobile, con esonero dell'ASST da qualsiasi esborso in merito;
- i) l'accollo di tutte le imposte (nessuna esclusa) conseguenti all'acquisto dell'immobile, anche per il caso di normative sopravvenute rispetto alla data di presentazione della domanda;
- j) la facoltà dell'ASST, per motivate e comunque insindacabili ragioni, in ogni momento della procedura e fino alla stipula del rogito, di sospendere e non dar corso ulteriore agli atti della stessa (senza che gli offerenti o gli aggiudicatari possano avanzare alcuna pretesa in contrario e senza diritto ad alcun indennizzo);
- k) la facoltà dell'ASST di stralciare dalla vendita, in ogni momento della procedura e fino alla stipula del rogito, le parti di terreni che abbiano assunto destinazione urbanistica diversa da quella vigente al momento della pubblicazione del bando (per provvedimenti amministrativi sopravvenuti, anche solo se adottati o ipotizzati o progettati);
- l) l'esonero dell'ASST da ogni responsabilità e garanzia per la procedura finalizzata all'aggiudicazione e alla vendita dell'immobile, con espressa rinuncia ad ogni azione o pretesa nei confronti dell'alienante per qualsiasi motivo o ragione.

L'aggiudicatario dovrà produrre a propria cura e spese la documentazione necessaria alla stipula dell'atto notarile di compravendita e, laddove necessario, l'aggiornamento catastale.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con provvedimento deliberativo successivamente alla verifica del contenuto delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario nella domanda di partecipazione.

L'Amministrazione, in qualsiasi momento e fino alla stipula del contratto, si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita qualora ne ricorrano i presupposti o l'interesse specifico. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo di raccomandata A.R./PEC e, conseguentemente, sarà restituito il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.

L'aggiudicatario si impegna a mantenere valida l'offerta presentata per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. In caso di ritiro anticipato dell'offerta, l'Amministrazione provvederà ad introitare il deposito cauzionale. Decorso tale termine è facoltà dell'aggiudicatario di ritirare l'offerta presentata senza nulla pretendere oltre alla restituzione del deposito cauzionale.

Qualora per fatto addebitabile all'aggiudicatario non si addivenga alla stipula dell'atto di vendita, nel termine di 180 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, si darà luogo alla decadenza dall'aggiudicazione. Alla decadenza l'ASST di Crema incamererà, a titolo di penale, il deposito cauzionale.

I partecipanti alla procedura, con la richiesta di partecipazione entro i termini indicati nel presente

bando, si impegnano a rendere tutte le informazioni e dichiarazioni che dovessero essere richieste nel proseguo della procedura dall'ASST anche ulteriori rispetto a quelle qui descritte e richiamate.

INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE

L'asta per la vendita del complesso immobiliare oggetto del presente atto si terrà il **giorno 04/06/2025** alle ore 10.30, presso la sede di Via Pombioli n.1 - Crema, in seduta pubblica.

I partecipanti alla seduta dovranno essere muniti di documento di riconoscimento; nel caso presenziassero per conto di altra persona dovranno essere muniti di procura speciale notarile in originale o copia autenticata.

Il seggio di gara, appositamente costituito, procederà all'apertura delle buste in seduta pubblica e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando il contraente sulla base della migliore offerta valida pervenuta.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, a norma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione fra essi soli, con offerta migliorativa in busta chiusa. È, pertanto, onere di ciascun offerente che voglia partecipare alla licitazione di cui sopra essere presente (a mezzo di procuratore speciale o legale rappresentante) all'apertura dei plichi delle offerte segrete. Nel caso di procuratore speciale, la procura dovrà contenere espressamente la facoltà di effettuare offerte migliorative rispetto all'offerta segreta. In assenza dell'offerente o del suo legale rappresentante o procuratore, il concorrente non sarà ammesso alla licitazione, ferma restando l'offerta segreta già presentata. Ove nessuno dei concorrenti che abbiano presentato la stessa offerta sia presente, ovvero i presenti non vogliano migliorare l'offerta, l'aggiudicatario verrà scelto tramite sorteggio.

L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constatare in apposito verbale, che dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria dei beni immobili.

In ogni caso, l'aggiudicazione in via definitiva è subordinata alla verifica del contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione e sarà disposta con apposito provvedimento deliberativo.

DISPOSIZIONI GENERALI SULLA COMPRAVENDITA

Il contratto di compravendita sarà stipulato a cura del notaio scelto dalla parte acquirente tra professionisti aventi sede nell'ambito del Distretto notarile di Cremona e Crema, entro 180 giorni dalla notifica della deliberazione di aggiudicazione definitiva.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato in un'unica soluzione, in sede di stipula dell'atto di compravendita. Nell'atto verrà data quietanza del versamento.

Tutte le spese notarili, imposte e tasse inerenti il trasferimento, sono a carico della parte acquirente. Il prezzo di vendita è di fatto al netto di ogni onere fiscale, notarile, catastale.

INFORMAZIONI GENERALI

L'ASST di Crema si riserva di effettuare i controlli e le verifiche sulle autocertificazioni in ogni momento della procedura anche successivamente all'aggiudicazione e prima della stipula del contratto.

L'accertamento di false dichiarazioni comporta l'esclusione dalla gara, la decadenza dall'aggiudicazione qualora riguardi il miglior offerente e l'escussione della cauzione, fatti salvi gli ulteriori effetti previsti dalla legge.

Il presente avviso è pubblicato:

- nella versione integrale all'Albo Pretorio del Comune di Bagnolo Cremasco e sul sito internet aziendale;
- per estratto sui giornali locali "LA PROVINCIA" e "IL NUOVO TORRAZZO".

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della presente procedura ed ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla stessa o sul suo svolgimento possono essere presentate e trasmesse alla S.C. Affari Generali e Legali dell'ASST di Crema – tel. 0373 280566, e – mail: legale@asst-crema.it.

Le informazioni di natura tecnica potranno essere richieste alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale – tel. 0373 280221, e - mail: tecnico@asst-crema.it.

Il Responsabile del Procedimento designato da questa Amministrazione per l'asta in oggetto è la

Dott.ssa Elena Nolli, Direttore SC Affari Generali e Legali dell'ASST di Crema.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Crema, con sede in 26013 Crema, Largo Ugo Dossena 2 - C.F. e P.IVA: 01629350198 - PEC: protocollo@pec.asst-crema.it, (di seguito la "ASST CREMA") informa di essere Titolare del trattamento - ai sensi degli articoli 4, n. 7) e 24 del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (di seguito, "Regolamento") - dei Suoi dati personali.

La ASST CREMA informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento procederà al relativo trattamento in via manuale e/o con il supporto di mezzi informatici o telematici.

I dati vengono acquisiti e trattati nel rispetto delle regole fissate dal Regolamento esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla procedura di gara.

I dati potranno essere comunicati a qualsiasi altro terzo soggetto quando la comunicazione sia obbligatoria in forza di legge, ivi incluso l'ambito di prevenzione/repressione di qualsiasi attività illecita.

L'indirizzo per l'esercizio dei diritti ex artt. 15-22 del Regolamento (anche con riferimento ad istanze rivolte ai terzi cui i dati siano stati comunicati previo consenso specifico dell'interessato) è protocollo@pec.asst-crema.it.

E' possibile contattare il Responsabile della protezione dei dati inviando una mail al seguente indirizzo mail legale@asst-crema.it, protocollo@pec.asst-crema.it e/o inviando una lettera al suindicato indirizzo del Titolare del trattamento.

Ai sensi degli articoli 13, comma 2, lettere (b) e d) 14, comma 2, lettera c) ed e), 15, 18, 19 e 21 del Regolamento, si informa l'interessato che:

- a) egli ha il diritto di chiedere alla ASST CREMA quale titolare del trattamento l'accesso ai dati personali, la rettifica o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, nei casi previsti;
- b) egli ha il diritto alla cancellazione dei dati eccetto nei casi previsti dall'art. 17, comma 3, del GDPR, tra i quali: ove il trattamento sia necessario per l'adempimento di un obbligo legale;
- c) egli ha il diritto alla portabilità dei dati ai sensi dell'art. 20 del Regolamento;
- d) egli ha il diritto di proporre un reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, seguendo le procedure e le indicazioni pubblicate sul sito web ufficiale dell'Autorità su www.garanteprivacy.it;
- e) le eventuali rettifiche o cancellazioni o limitazioni del trattamento effettuate su richiesta dell'interessato - salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato - saranno comunicate dalla ASST CREMA a ciascuno dei destinatari cui sono stati trasmessi i dati personali. La ASST CREMA potrà comunicare all'interessato tali destinatari qualora l'interessato lo richieda.

L'esercizio dei diritti non è soggetto ad alcun vincolo di forma ed è gratuito.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Alessandro Cominelli