

STRUTTURA: UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Dirigente Responsabile: Landi Fabrizio

Responsabile del procedimento: Landi Fabrizio

Responsabile dell'istruttoria: Brusaferrì Chiara

DELIBERAZIONE N. 208 DEL 30/03/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER ATTUAZIONE PNRR – CASA DELLA
COMUNITÀ RIVOLTA D'ADDA VIA GIUSEPPE GARIBALDI N. 24 - CUP G44E21002810001

IL DIRETTORE GENERALE - RAMPONI IDA MARIA ADA

ASSISTITO DA:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO: FICARELLI MAURIZIA

DIRETTORE SANITARIO: SFOGLIARINI ROBERTO

DIRETTORE SOCIOSANITARIO: MALTAGLIATI DIEGO

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate:

La LR 30/12/2009 n. 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità”;

La DGR n. X/4496 del 10/12/2015 con la quale è stata disposta la costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Crema;

La DGR n. XI/5204 del 07/09/2021 di nomina della Dr.ssa Ida Maria Ada Ramponi quale Direttore Generale della ASST di Crema;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

VISTA la DGR n. XI 5373 del 11.10.2021 avente ad oggetto “Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6c1: Reti di Prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza Sanitaria Territoriale – Definizione del quadro programmatico e approvazione della Fase n. 1: Identificazione delle Strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale” con la quale sono stati individuati gli edifici di proprietà del SSR dove allocare 115 Case di Comunità e 53 Ospedali di Comunità;

VISTA altresì la successiva DGR n. XI/6080 del 07/03/2022 avente ad oggetto “Modifica delle tabelle di cui all’allegato alla DGR n. XI/5723 del 15.12.2021 - Ulteriori determinazioni in merito all’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali”;

DATO ATTO che per l’ASST di Crema è stato individuato l’immobile sito a Rivolta d’Adda, Via Monte Grappa, 15 / Via Giuseppe Garibaldi n. 24 – proprietà ASST Crema – per la realizzazione di una Casa della Comunità e un Ospedale di Comunità;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 631 del 12/11/2021 “Adesione alla Convenzione ARIA “accordo quadro per l’appalto dei servizi di progettazione” - lotto n. 3 CIG 81837915F9 per i lavori di realizzazione di una Casa della Comunità e di un Ospedale di Comunità al P.O. di Rivolta d’Adda CUP G47H21058490001 – CIG (DERIVATO) 894984910” con la quale è stata affidata la Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica della CDC e dell’ODC di Rivolta d’Adda;

VISTO il progetto di Fattibilità Tecnico Economica della CDC di Rivolta d’Adda predisposto dal Raggruppamento Temporaneo con mandataria lo STUDIO FLORIO SRL, sede legale in Napoli, Via F. Petrarca 119 assunto al prot. n. 29435 del 22/11/2021;

RICHIAMATA la deliberazione di adesione alla convenzione ARIA “ARIA_2021_902_aq_servizi progettazione – procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, mediante accordo quadro in favore degli enti del servizio sanitario regionale”- lotto 1 - CIG 9009075BDE per l’affidamento dei servizi di valutazione sismica e Progetto Esecutivo CDC Rivolta d’Adda CUP G44E21002810001 e Progetto Esecutivo ODC Rivolta d’Adda CUP G47H21058490001 CIG DERIVATO 9362799A26 al Raggruppamento Temporaneo con mandataria Studio A&I Progettazione Integrata;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

VISTE le note prot. 2683 del 25.01.2023, prot. 8067 del 10.03.2023 e prot. 9740 del 22.03.2023 con le quali è stata proposta a Regione Lombardia istanza di Rimodulazione dell'intervento, viste le difficoltà riscontrate durante la predisposizione del progetto esecutivo in particolare in ordine all'aumento dei costi principalmente dovuto al costo dei materiali ed alle integrazioni/modifiche necessarie per aderire alle prescrizioni della Soprintendenza, che prevede un esborso complessivo di € 2.511.983,91, con un incremento pari ad € 402.839,91, da finanziare con il contributo di cui alla D.G.R. 2 agosto 2021 n. XI/5161 e successivo Decreto n. 3782 Del 22/03/2022;

VISTA la DGR n. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni";

VISTO il Progetto Esecutivo, assunto al prot. n. 9605 del 22/03/2023, relativo all'intervento di cui all'oggetto predisposto dall'RTP composto dalla documentazione riportata nell'allegato tecnico "Elenco Elaborati", che comporta una spesa complessiva pari a € 2.511.983,91 comprensiva di IVA e spese tecniche, così distinte:

ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – CASA DELLA COMUNITÀ RIVOLTA D'ADDA QUADRO ECONOMICO		
A) Lavori a base d'appalto		
a.1	Lavori	€ 1.721.083,29
a.2	Oneri della sicurezza	€ 91.000,00
Importo Totale A		€ 1.812.083,29
B) Somme a disposizione		
b.1	Iva Lavori (10%)	€ 181.208,33
b.2	Spese Tecniche per incarico di PFTE	€ 29.451,25
b.2	Spese Tecniche vulnerabilità sismica	€ 8.590,16
b.2	Spese Tecniche per incarico di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 124.656,01
b.2	Spese Tecniche per incarico di Verifica progetto	€ 12.500,00
b.2	Spese Tecniche per incarico di D.L. e CSE	€ 90.000,00
b.2	Spese Tecniche per Supporto al RUP	€ 7.500,00
b.2	Spese Tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 19.000,00
b.2	Spese Tecniche Totali	€ 291.697,42
b.3	Oneri previdenziali (INARCASSA 4 % per voce b.2)	€ 11.667,90
b.4	Iva Spese Tecniche 22 %	€ 66.740,37

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

b.5	Spese per arredi e accantonamenti vari (22%)	€ 65.000,00
b.6	IVA per arredi e accantonamenti vari (22%)	€ 14.300,00
b.7	Incentivi funzioni tecniche 2 % (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	€ 36.241,67
b.8	Imprevisti e arrotondamenti	€ 33.044,94
Importo Totale B		€ 699.900,62
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 2.511.983,91

CONSIDERATO che l'appalto prevede inoltre, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, la possibilità per la Stazione Appaltante di potersi avvalere della facoltà di affidare all'appaltatore lavori aggiuntivi riguardanti le opere di rifacimento di una parte delle partizioni interne dell'Edificio B per un totale di € 223.378,18 oltre IVA di legge;

RICHIAMATO il verbale di validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'Art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sottoscritto dal RUP, Ing. Fabrizio Landi Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, in data 23/03/2023, agli atti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

RITENUTO di provvedere in merito all'approvazione del progetto esecutivo ed all'avvio della procedura di affidamento dei lavori che avverrà tramite adesione Accordo Quadro Aria S.p.a.;

DATO ATTO che il Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale provvederà con successiva Determinazione alla relativa liquidazione dei servizi tecnici prestati dai professionisti incaricati;

PRESO ATTO che alla copertura economico finanziaria del presente intervento pari a € 2.511.983,91 si provvede:

- per l'importo pari a € 2.109.144,00 con i fondi di cui alla DGR n. XI/6426 del 23.05.2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni" di cui € 2.100.000,00 fondi PNRR e fondi regionali pari a € 9.144,00 con DGR XII/62 del 27/03/2023, dei quali si è in attesa del relativo decreto di assegnazione regionale;

- per l'importo pari a € 402.839,91 con D.G.R. n. XI/5161/2021 avente ad oggetto "Programma Regionale Straordinario Investimenti in sanità Ulteriori determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi" e DGR n. XI/ 6282 del 13/04/2022 così come rimodulati dalla DGR n. XII/62 del 27/03/2023;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato su proposta del Direttore Landi Fabrizio della UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE che in qualità di Responsabile del procedimento ne attesta la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e copertura economica da parte del Direttore UOC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario, per quanto di competenza, così come previsto dall'art. 3 del Decreto Legislativo 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

DELIBERA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

- 1) di approvare il Progetto Esecutivo assunto al prot. n. 9605 del 22/03/2023 relativo all'intervento "Attuazione PNRR – Casa della Comunità Rivolta d'Adda Via Giuseppe Garibaldi n. 24 - CUP G44E21002810001" predisposto dall'RTP con mandataria la Società A&I progettazione Integrata scrl composto dalla documentazione riportata nell'allegato tecnico "Elenco Elaborati", che comporta una spesa complessiva pari a € 2.511.983,91 comprensiva di IVA e spese tecniche;
- 2) di prendere atto del verbale di validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sottoscritto dal RUP, Ing. Fabrizio Landi Direttore dell'UOC Tecnico Patrimoniale, in data 23/03/2023, agli atti dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 3) di dare atto che l'ing. Fabrizio Landi, Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST di Crema, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento;
- 4) di demandare a successive Determinazioni Dirigenziali del Direttore dell'UOC Tecnico Patrimoniale la liquidazione dei professionisti incaricati della progettazione;
- 5) di dare atto che per l'affidamento dei lavori si provvederà tramite adesione ad Accordo Quadro conseguente a procedura espletata da Aria S.p.a.;
- 6) di prendere atto che con DGR n. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni" è stata approvata l'istanza di rimodulazione;
- 7) di prendere atto che alla copertura economico finanziaria del presente intervento pari a € 2.511.983,91 si provvede:
 - per l'importo pari a € 2.109.144,00 con i fondi di cui alla DGR n. XI/6426 del 23.05.2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni" di cui € 2.100.000,00 fondi PNRR e fondi regionali pari a € 9.144,00 con DGR XII/62 del 27/03/2023, dei quali si è in attesa del relativo decreto di assegnazione regionale;
 - per l'importo pari a € 402.839,91 con D.G.R. n. XI/5161/2021 avente ad oggetto "Programma Regionale Straordinario Investimenti in sanità Ulteriori determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi" e DGR n. XI/ 6282 del 13/04/2022 così come rimodulati dalla DGR n. XII/62 del 27/03/2023;
- 8) di allegare, quale parte integrante del presente provvedimento, i seguenti documenti firmati digitalmente:
 - Elenco Elaborati Progetto Esecutivo - all. n. 1 composto da n. 5 pagine;
 - Verbale di Validazione progetto esecutivo - all. n. 2 composto da n. 8 pagine;
- 9) di trasmettere al Collegio Sindacale il presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 ter D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e art. 12, comma 14, L.R. n. 33/2009 come modificata dalla L.R. n. 23/2015 e s.m.i.;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente da: Direttore Generale, Direttore Amministrativo, Direttore Sanitario, Direttore Sociosanitario

10) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. e verrà pubblicato all'Albo pretorio on line sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.

IL DIRETTORE GENERALE

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta sopra riportata

Data, 30/03/2023

Il Direttore di UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Landi Fabrizio

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'ufficio attesta la copertura economica e la regolarità contabile della proposta della deliberazione sopra riportata

Data, 30/03/2023

Il Direttore UOC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità

Brusati Marco

(firma elettronica apposta ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: RO

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

a. RELAZIONE GENERALE

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_a_E_01_R1_RelGen

Relazione generale

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_a_IE_01_R1_DiscIE

Disciplinare Descrittivo Prestazionale impianti elettrici

b. RELAZIONI TECNICHE E RELAZIONI SPECIALISTICHE

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_b_EA_01_R0_RelFoto

Relazione fotografica situazione attuale

C042-22_CdC_PDE_b_EA_02_R0_RelTecArch

Relazione tecnica opere architettoniche

C042-22_CdC_PDE_b_EA_03_R0_RelPae

Relazione paesaggistica

C042-22_CdC_PDE_b_EA_04_R0_RelSic

Relazione sicurezza per l'esercizio

C042-22_CdC_PDE_b_EA_05_R0_RelGest

Relazione gestione delle materie

C042-22_CdC_PDE_b_EA_06_R0_CamDnsh

Relazione Criteri Ambientali Minimi e relazione vincoli DNSH

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_b_ES_01_R0_RelTecStr

Relazione tecnica opere strutturali

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_b_IE_01_R0_RelTecIE

Relazione tecnica impianti elettrici

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_b_IM_01_R0_RelTecIM

Relazione tecnica impianti meccanici

C042-22_CdC_PDE_b_IM_02_R0_RelL10

Relazione L10/91

PI. PREVENZIONE INCENDI

C042-22_CdC_PDE_b_PI_01_R0_DichEsen

Dichiarazione di non assoggettabilità ai controlli di prevenzione incendi

c. ELABORATI GRAFICI COMPRENSIVI ANCHE DI QUELLI DELLE STRUTTURE

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_c_EA_01_R0_PlanGen

Planimetria generale con fotografie

C042-22_CdC_PDE_c_EA_02_R0_Estr

Estratti vari (Mappa e P.G.T. e ortofoto)

C042-22_CdC_PDE_c_EA_03_R0_PlanSDFPt_Ea

Planimetria stato di fatto piano terra Edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_EA_04_R0_PlanSDFP1_Ea

Planimetria stato di fatto piano primo Edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_EA_05_R0_PlanSDFPt_Eb

Planimetria stato di fatto piano terra Edificio B

C042-22_CdC_PDE_c_EA_06_R0_PlanSDFCop_Ea

Planimetria stato di fatto copertura Edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_EA_07_R0_PlanSDFCop_Eb

Planimetria stato di fatto copertura Edificio B

C042-22_CdC_PDE_c_EA_08_R0_ProspSezSDF_Ea

Prospetti e sezioni stato di fatto Edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_EA_09_R0_Seza-A_B-BSDF_Eb

Sezioni A-A e B-B stato di fatto Edificio B

C042-22_CdC_PDE_c_EA_10_R1_PlanSDPpt_Ea

Planimetria stato di progetto piano terra Edificio A



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: RO

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

C042-22_CdC_PDE_c_EA_11_R1_PlanSDPP1_Ea	Planimetria stato di progetto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_12_R0_PlanSDPPt_Eb	Planimetria stato di progetto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_13_R1_PlanSDPCop_Ea	Planimetria stato di progetto copertura Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_14_R1_ProspezSDP_Ea	Prospetti e sezioni stato di progetto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_15_R0_Seza-A_B-BSDP_Eb	Sezioni A-A e B-B stato di progetto Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_16_R1_PlanSDRPt_Ea	Planimetria stato di raffronto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_17_R0_PlanSDRP1_Ea	Planimetria stato di raffronto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_18_R0_PlanSDRPt_Eb	Planimetria stato di raffronto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_19_R1_PlanSDRCop_Ea	Planimetria stato di raffronto copertura Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_20_R0_ProspezSDR_Ea	Prospetti e sezioni stato di raffronto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_21_R1_Seza-A_B-BSDR_Eb	Sezioni A-A e B-B stato di raffronto Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_22_R0_PlanVisitabPt_Ea	Planimetria visitabilità piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_23_R0_PlanVisitabP1_Ea	Planimetria visitabilità piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_24_R0_PlanVisitabPt_Eb	Planimetria visitabilità piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_25_R0_AbSerrSDFPt_Ea	Abaco serramenti stato di fatto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_26_R0_AbSerrSDFP1_Ea	Abaco serramenti stato di fatto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_27_R0_AbSerrSDFInt_Ea	Abaco serramenti stato di fatto interni Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_28_R0_AbSerrSDFPt_Eb	Abaco serramenti stato di fatto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_29_R0_AbPavSDFPt_Ea	Abaco pavimenti stato di fatto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_30_R0_AbPavSDFP1_Ea	Abaco pavimenti stato di fatto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_31_R0_AbPavSDFPt_Eb	Abaco pavimenti stato di fatto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_32_R0_AbContrSoffSDFPt_Ea	Abaco controsoffitti stato di fatto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_33_R0_AbContrSoffSDFP1_Ea	Abaco controsoffitti stato di fatto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_34_R0_AbContrSoffSDFPt_Eb	Abaco controsoffitti stato di fatto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_35_R0_AbMurSDF_Ea	Abaco murature stato di fatto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_36_R0_ProspezDegradoSDF_Ea	Prospetti Degrado Stato di Fatto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_37_R0_AbSerrSDP_Ea	Abaco serramenti stato di progetto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_38_R0_AbSerrSDPPt_Eb	Abaco serramenti stato di progetto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_39_R0_AbPavSDPPt_Ea	Abaco pavimenti stato di progetto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_40_R0_AbPavSDPP1_Ea	Abaco pavimenti stato di progetto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_41_R0_AbPavSDPPt_Eb	Abaco pavimenti stato di progetto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_42_R0_AbContrSoffSDPPt_Ea	Abaco controsoffitti stato di progetto pianta piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_43_R0_AbContrSoffSDPP1_Ea	Abaco controsoffitti stato di progetto pianta piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_44_R0_AbContrSoffSDPPt_Eb	Abaco controsoffitti stato di progetto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_45_R0_PartCosSDP_Ea	Particolari costruttivi Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_46_R0_3dEa	Viste tridimensionali Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_47_R0_3dEb	ELIMINATO
C042-22_CdC_PDE_c_EA_48_R0_ReqMinSpecSDP	Requisiti minimi specifici stato di progetto



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: RO

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

C042-22_CdC_PDE_c_EA_49_R0_Opz

Opere Opzionali

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_c_ES_01_R0_SDFPt

SDF-Piano Terra

C042-22_CdC_PDE_c_ES_02_R0_SDFP1

SDF-Primo impalcato

C042-22_CdC_PDE_c_ES_03_R0_SDFP2

SDF-Secondo impalcato

C042-22_CdC_PDE_c_ES_04_R1_SDFCop

SDF-Copertura

C042-22_CdC_PDE_c_ES_05_R0_SDPScavi

SDP-Pianta scavi

C042-22_CdC_PDE_c_ES_06_R1_SDPFond

SDP-Pianta fondazioni

C042-22_CdC_PDE_c_ES_07_R1_SDPPT

SDP-Piano terra

C042-22_CdC_PDE_c_ES_08_R0_SDPtDett1

SDP-Dettagli 1

C042-22_CdC_PDE_c_ES_09_R1_SDPCon1

SDP-Struttura nuovo connettivo

C042-22_CdC_PDE_c_ES_10_R0_SDPCon2

SDP-Scala A

C042-22_CdC_PDE_c_ES_11_R0_SDPCon3

SDP-Scala B, scala C e ascensore A

C042-22_CdC_PDE_c_ES_12_R1_SDPp1

SDP-Primo impalcato

C042-22_CdC_PDE_c_ES_13_R0_SDPDett2

SDP-Dettagli 2

C042-22_CdC_PDE_c_ES_14_R0_SDPp2

SDP-Secondo impalcato

C042-22_CdC_PDE_c_ES_15_R1_SDPDett3

SDP-Dettagli 3

C042-22_CdC_PDE_c_ES_16_R1_SDPCop

SDP-Nuova copertura

C042-22_CdC_PDE_c_ES_17_R0_InqFot

Inquadramento fotografico della copertura

C042-22_CdC_PDE_c_ES_18_R0_Vstat

Mappatura verifiche statiche coperture

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_c_IE_01_R1_PtFm

Pianta piano terra distribuzione canalizzazioni, fm e impianto di terra

C042-22_CdC_PDE_c_IE_02_R1_PtIsIll

Pianta piano terra distribuzione illuminazione normale, em, is e TVcc

C042-22_CdC_PDE_c_IE_03_R1_PpFm

Pianta piano primo distribuzione canalizzazioni, fm

C042-22_CdC_PDE_c_IE_04_R1_PpIsIll

Pianta piano primo distribuzione illuminazione normale, em, is e TVcc

C042-22_CdC_PDE_c_IE_05_R1_PtFm (edificio B)

Pianta piano terra edificio B distribuzione canalizzazioni, fm e impianto di terra

C042-22_CdC_PDE_c_IE_06_R1_PtIsIll (edificio B)

Pianta piano terra edificio B distribuzione illuminazione normale, em, is e TVcc

C042-22_CdC_PDE_c_IE_07_R1_SkIE (edificio A)

Schematici impianti elettrici e speciali edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_IE_08_R1_SkIE (edificio B)

Schematici impianti elettrici e speciali edificio B

C042-22_CdC_PDE_c_IE_09_R1_PartIE

Particolari costruttivi

C042-22_CdC_PDE_c_IE_10_R1>AllIM (edificio A)

Allacciamenti impianto meccanico

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_c_IM_01_R0_SchFunz

Schemi funzionali

C042-22_CdC_PDE_c_IM_02_R0_ImpClim

Planimetria SDP - Impianto di climatizzazione

C042-22_CdC_PDE_c_IM_03_R0_ImpVMC

Planimetria SDP - Impianto di ventilazione meccanica

C042-22_CdC_PDE_c_IM_04_R0_ImpSan

Planimetria SDP - Impianto sanitario, scarichi ed estrazione forzata

C042-22_CdC_PDE_c_IM_05_R0_ImpAnt

Planimetria SDP - Impianto antincendio



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: R0

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

PI. PREVENZIONE INCENDI

d. CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_d_ES_01_R0_RelVV

Verifica di vulnerabilità SDF

C042-22_CdC_PDE_d_ES_02_R1_RCPort

Relazione di calcolo delle strutture portanti

C042-22_CdC_PDE_d_ES_03_R0_FCPort

Fascicolo dei calcoli delle strutture portanti

C042-22_CdC_PDE_d_ES_04_R0_RelMat

Relazione sui materiali impiegati

C042-22_CdC_PDE_d_ES_05_R0_ManStr

Piano di manutenzione delle strutture

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_d_IE_01_R1_CalcIE

Calcoli Conduttori

C042-22_CdC_PDE_d_IE_02_R1_III

Calcoli Illuminotecnici

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_d_IM_01_R0_RelTecnCalc

Relazione tecnica di calcolo

e. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_e_E_01_R0_Man

Piano di manutenzione

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_e_IM_01_R0_ManIM

Manuale di manutenzione impianti meccanici

f. PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO E QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_f_E_01_R0_PSC

Piano di sicurezza e di coordinamento

C042-22_CdC_PDE_f_E_02_R0_Inc

Quadro di incidenza della manodopera

C042-22_CdC_PDE_f_E_03_R0_FT

Fascicolo Tecnico

g. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUARDO ECONOMICO

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_g_E_01_R1_QTE

Quadro Tecnico Economico

C042-22_CdC_PDE_g_E_02_R0_CME

Computo Metrico Estimativo

C042-22_CdC_PDE_g_E_03_R0_CMESic

Computo Metrico Estimativo Sicurezza

C042-22_CdC_PDE_g_E_04_R0_CMEOpz

Computo Metrico Estimativo Opere Opzionali

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_g_EA_01_R0_CMEArch

Computo Metrico Estimativo Architettonico

C042-22_CdC_PDE_g_EA_02_R0_CMEArchOpz

Computo Metrico Estimativo Architettonico Opere Opzionali

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_g_ES_01_R0_CMEStr

Computo Metrico Estimativo Strutturale



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: R0

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_g_IE_01_R1_CMEie

Computo Metrico Estimativo impianti elettrici

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_g_IM_01_R0_CME im

Computo Metrico Estimativo impianti meccanici

h. CRONOPROGRAMMA

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_h_E_01_R0_Crono

Cronoprogramma lavori

i. QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_i_E_01_R0_ElPre

Elenco prezzi unitari

C042-22_CdC_PDE_i_E_02_R0_AnPre

Analisi prezzi

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_i_EA_01_R0_ElPreArch

Elenco prezzi unitari Architetonico

C042-22_CdC_PDE_i_EA_02_R0_AnPreArch

Analisi prezzi Architetonico

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_i_ES_01_R0_ElPreStr

Elenco prezzi unitari Strutturale

C042-22_CdC_PDE_i_ES_02_R0_AnPreStr

Analisi prezzi Strutturale

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_i_IE_01_R1_ElPreIE

Elenco prezzi unitari impianti elettrici

C042-22_CdC_PDE_i_IE_02_R1_AnPreIE

Analisi prezzi impianti elettrici

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_i_IM_01_R0_ElPreIM

Elenco prezzi unitari impianti meccanici

C042-22_CdC_PDE_i_IM_02_R0_AnPreIM

Analisi prezzi impianti meccanici

I. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_I_E_01_R1_CSA

Capitolato speciale di appalto

C042-22_CdC_PDE_I_E_02_'R1_ScContr

Schema di contratto

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_I_EA_01_R0_CSAarch

Capitolato speciale di appalto Architetonico

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_I_IM_01_R0_CSAIM

Capitolato speciale di appalto parte tecnica impianti meccanici

m. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_m_E_01_R0_DichPoss

Dichiarazione di possesso di aree locali oggetto di intervento

VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26 del D.Lgs. 50/2016)

OGGETTO DELL'APPALTO: MISSIONE 6 PNRR – COMPONENT 1.1 CASA DELLA
COMUNITÀ DI RIVOLTA D'ADDA

CUP: G44E21002810001

PROGETTISTA: RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO
(MANDATARIA) STUDIO A&I PROGETTAZIONE
INTEGRATA SCARL Via G. Oberdan n. 10 25128 Brescia
(BS)

ATTO DI CONFERIMENTO

INCARICO PROGETTAZIONE: DELIBERAZIONE D.G. N. 623 DEL 22/08/2022

**RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO:**

ING. FABRIZIO LANDI

**PROGETTO FATTIBILITA'
TECNICO ECONOMICA:**

22/11/2021 PROT. N. 29435

**DATA CONSEGNA PROGETTO
ESECUTIVO:**

22/03/2023 PROT. N. 9605

VALIDATORE R.U.P.:

ING. FABRIZIO LANDI

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di MARZO (23/03/2023), il sottoscritto Ing. Fabrizio Landi, Direttore U.O.C. Tecnico Patrimoniale ASST Crema, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto;

Vista la Deliberazione n. 623 del 22/08/2022 con la quale è stata disposta l'adesione alla Convenzione ARIA_2021_902 lotto 1 CIG 9009075BDE - servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione - Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Bergamo, Brescia, Cremona, Mantova, stipulata tra Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. ("ARIA") e il Raggruppamento Temporaneo con mandataria dallo studio A&I progettazione Integrata scarl RTP mandataria e dalla mandante archeologa Leoni Anna, residente in Brescia via Capriolo 4, P. IVA 02881390989 in qualità di Libera Professionista, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in Nave (BS), Dott. Carpentieri Valerio, repertorio n. 3115, a cui è stato affidato l'incarico per la predisposizione del Progetto Esecutivo dei lavori di cui all'oggetto.

Viste le note prot. 2683 del 25.01.2023, prot. 8067 del 10.03.2023 e prot. 9740 del 22.03.2023 con le quali l'ASST di Crema ha proposto a Regione Lombardia istanza di Rimodulazione dell'intervento, viste le difficoltà riscontrate durante la predisposizione del progetto esecutivo in particolare in ordine all'aumento dei costi principalmente dovuto al costo dei materiali ed alle integrazioni/modifiche necessarie per aderire alle prescrizioni della Soprintendenza, che prevede un esborso complessivo di € 2.511.983,91, con un incremento pari ad € 402.839,91, da finanziare con il contributo di cui alla D.G.R. 2 agosto 2021 n. XI/5161 e successivo Decreto n. 3782 Del 22/03/2022.

Preso atto del Progetto Fattibilità Tecnico Economica, redatto dall'raggruppamento temporaneo composto dallo Studio Florio S.r.l. - Ing. Giuseppe Perillo - Geol. Galileo Potenza - Dott. Raffaele Trabace - Dott.ssa Mariagrazia Lizzo - Dott.ssa Lorella Maria Lamanna Ing. Giampietro Massarelli, assunto al prot. n. 29435 del 22/11/2021 agli atti presso gli uffici dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale dell'ASST di Crema;

Considerato che con la suddetta Deliberazione n. 623 del 22/08/2022 è stato ritenuto, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, di omettere, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, il livello di progettazione definitiva, dando atto che il livello esecutivo dovrà contenere tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.

Con prot. n. 2120 del 7 marzo 2023, è stato acquisito parere rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Mantova e Lodi, che autorizza l'esecuzione delle opere previste dal progetto esecutivo oggetto di verifica, per la realizzazione dell'intervento di ristrutturazione con ampliamento, abbattimento barriere architettoniche, miglioramento sismico in quanto l'edificio A risulta bene tutelato ai sensi della Parte Seconda, Titolo I, del D.Lgs. 42/2001 e ss.mm.ii.

Visto il Progetto Esecutivo, assunto al prot. n. 9605 del 22.03.2023 agli atti dell'ASST relativo all'intervento di cui all'oggetto predisposto dall'RTP, composto dalla seguente documentazione:

(Vedi Allegato 1: C042-22_PDE_Elenco Elaborati)

che comporta una spesa complessiva pari a € 2.511.983,91= comprensiva di IVA e spese tecniche, così distinta:

A	LAVORI	IMPORTO
a.1	Lavori Lotto 1 CdC	€ 1.721.083,29
a.2	Oneri della sicurezza	€ 91.000,00
	Totale Lavori (A)	€ 1.812.083,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO
b.1	Iva Lavori (10%)	€ 181.208,33
b.2	Spese Tecniche per incarico di PFTE	€ 29.451,25
b.2	Spese Tecniche vulnerabilità sismica	€ 8.590,16
b.2	Spese Tecniche per incarico di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 124.656,01
b.2	Spese Tecniche per incarico di Verifica progetto	€ 12.500,00
b.2	Spese Tecniche per incarico di D.L. e CSE	€ 90.000,00
b.2	Spese Tecniche per Supporto al RUP	€ 7.500,00
b.2	Spese Tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 19.000,00

b.2	Spese Tecniche Totali	€ 291.697,42
b.3	Oneri previdenziali (INARCASSA 4 % per voce 5)	€ 11.667,90
b.4	Iva Spese Tecniche 22 %	€ 66.740,37
b.5	Spese per arredi e accantonamenti vari	€ 65.000,00
b.6	IVA per arredi e accantonamenti vari (22%)	€ 14.300,00
b.7	Incentivi funzioni tecniche 2 % (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	€ 36.241,67
b.8	Imprevisti e arrotondamenti	€ 33.044,94
	Totale somme a disposizione (B)	€ 699.900,62
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 2.511.983,91

Visto il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo del 23/03/2023, effettuata in contraddittorio tra i verificatori arch. Melissa Rachelini, in qualità di Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST di Lodi, e ing. Antonio Alloni, in qualità di Dirigente Tecnico dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale dell'ASST di Crema, con il geom. Fabiano Faini rappresentante della A&I Progettazione Integrata SCARL, CF/P.IVA: 04023930987 Via Oberdan n. 10 25128 Brescia (BS) – capogruppo del raggruppamento temporaneo attestante la conformità del Progetto Esecutivo in oggetto alle disposizioni di legge, in rapporto al livello di progettazione, alla tipologia, alla categoria, all'entità e all'importanza dell'intervento;

Verificate:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.
- j) manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza, dell'intervento, esprime, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giudizio di validazione positiva in ordine al Progetto Esecutivo assunto al prot. n. 9605 del 22.03.2023 relativo all'intervento "Attuazione PNRR – Component 1.1 Casa della Comunità di Rivolta d'Adda Via G. Garibaldi n. 24 - CUP G44E21002810001" predisposto dall'RTP con mandataria la Società A&I progettazione Integrata Scarl.

Crema, 23/03/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fabrizio Landi

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: RO

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

a. RELAZIONE GENERALE

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_a_E_01_R1_RelGen

Relazione generale

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_a_IE_01_R1_DiscIE

Disciplinare Descrittivo Prestazionale impianti elettrici

b. RELAZIONI TECNICHE E RELAZIONI SPECIALISTICHE

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_b_EA_01_R0_RelFoto

Relazione fotografica situazione attuale

C042-22_CdC_PDE_b_EA_02_R0_RelTecArch

Relazione tecnica opere architettoniche

C042-22_CdC_PDE_b_EA_03_R0_RelPae

Relazione paesaggistica

C042-22_CdC_PDE_b_EA_04_R0_RelSic

Relazione sicurezza per l'esercizio

C042-22_CdC_PDE_b_EA_05_R0_RelGest

Relazione gestione delle materie

C042-22_CdC_PDE_b_EA_06_R0_CamDnsh

Relazione Criteri Ambientali Minimi e relazione vincoli DNSH

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_b_ES_01_R0_RelTecStr

Relazione tecnica opere strutturali

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_b_IE_01_R0_RelTecIE

Relazione tecnica impianti elettrici

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_b_IM_01_R0_RelTecIM

Relazione tecnica impianti meccanici

C042-22_CdC_PDE_b_IM_02_R0_RelL10

Relazione L10/91

PI. PREVENZIONE INCENDI

C042-22_CdC_PDE_b_PI_01_R0_DichEsen

Dichiarazione di non assoggettabilità ai controlli di prevenzione incendi

c. ELABORATI GRAFICI COMPENSIVI ANCHE DI QUELLI DELLE STRUTTURE

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_c_EA_01_R0_PlanGen

Planimetria generale con fotografie

C042-22_CdC_PDE_c_EA_02_R0_Estr

Estratti vari (Mappa e P.G.T. e ortofoto)

C042-22_CdC_PDE_c_EA_03_R0_PlanSDFPt_Ea

Planimetria stato di fatto piano terra Edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_EA_04_R0_PlanSDFP1_Ea

Planimetria stato di fatto piano primo Edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_EA_05_R0_PlanSDFPt_Eb

Planimetria stato di fatto piano terra Edificio B

C042-22_CdC_PDE_c_EA_06_R0_PlanSDFCop_Ea

Planimetria stato di fatto copertura Edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_EA_07_R0_PlanSDFCop_Eb

Planimetria stato di fatto copertura Edificio B

C042-22_CdC_PDE_c_EA_08_R0_ProspSezSDF_Ea

Prospetti e sezioni stato di fatto Edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_EA_09_R0_Seza-A_B-BSDf_Eb

Sezioni A-A e B-B stato di fatto Edificio B

C042-22_CdC_PDE_c_EA_10_R1_PlanSDPpt_Ea

Planimetria stato di progetto piano terra Edificio A



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: RO

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

C042-22_CdC_PDE_c_EA_11_R1_PlanSDPP1_Ea	Planimetria stato di progetto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_12_R0_PlanSDPPt_Eb	Planimetria stato di progetto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_13_R1_PlanSDPCop_Ea	Planimetria stato di progetto copertura Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_14_R1_ProspSezSDP_Ea	Prospetti e sezioni stato di progetto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_15_R0_Seza-A_B-BSDP_Eb	Sezioni A-A e B-B stato di progetto Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_16_R1_PlanSDRPt_Ea	Planimetria stato di raffronto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_17_R0_PlanSDRP1_Ea	Planimetria stato di raffronto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_18_R0_PlanSDRPt_Eb	Planimetria stato di raffronto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_19_R1_PlanSDRCop_Ea	Planimetria stato di raffronto copertura Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_20_R0_ProspSezSDR_Ea	Prospetti e sezioni stato di raffronto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_21_R1_Seza-A_B-BSDR_Eb	Sezioni A-A e B-B stato di raffronto Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_22_R0_PlanVisitabPt_Ea	Planimetria visitabilità piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_23_R0_PlanVisitabP1_Ea	Planimetria visitabilità piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_24_R0_PlanVisitabPt_Eb	Planimetria visitabilità piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_25_R0_AbSerrSDFPt_Ea	Abaco serramenti stato di fatto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_26_R0_AbSerrSDFP1_Ea	Abaco serramenti stato di fatto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_27_R0_AbSerrSDFInt_Ea	Abaco serramenti stato di fatto interni Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_28_R0_AbSerrSDFPt_Eb	Abaco serramenti stato di fatto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_29_R0_AbPavSDFPt_Ea	Abaco pavimenti stato di fatto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_30_R0_AbPavSDFP1_Ea	Abaco pavimenti stato di fatto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_31_R0_AbPavSDFPt_Eb	Abaco pavimenti stato di fatto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_32_R0_AbContrSoffSDFPt_Ea	Abaco controsoffitti stato di fatto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_33_R0_AbContrSoffSDFP1_Ea	Abaco controsoffitti stato di fatto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_34_R0_AbContrSoffSDFPt_Eb	Abaco controsoffitti stato di fatto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_35_R0_AbMurSDF_Ea	Abaco murature stato di fatto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_36_R0_ProspDegradoSDF_Ea	Prospetti Degrado Stato di Fatto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_37_R0_AbSerrSDP_Ea	Abaco serramenti stato di progetto Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_38_R0_AbSerrSDPPt_Eb	Abaco serramenti stato di progetto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_39_R0_AbPavSDPPt_Ea	Abaco pavimenti stato di progetto piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_40_R0_AbPavSDPP1_Ea	Abaco pavimenti stato di progetto piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_41_R0_AbPavSDPPt_Eb	Abaco pavimenti stato di progetto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_42_R0_AbContrSoffSDPPt_Ea	Abaco controsoffitti stato di progetto pianta piano terra Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_43_R0_AbContrSoffSDPP1_Ea	Abaco controsoffitti stato di progetto pianta piano primo Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_44_R0_AbContrSoffSDPPt_Eb	Abaco controsoffitti stato di progetto piano terra Edificio B
C042-22_CdC_PDE_c_EA_45_R0_PartCosSDP_Ea	Particolari costruttivi Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_46_R0_3dEa	Viste tridimensionali Edificio A
C042-22_CdC_PDE_c_EA_47_R0_3dEb	ELIMINATO
C042-22_CdC_PDE_c_EA_48_R0_ReqMinSpecSDP	Requisiti minimi specifici stato di progetto



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: RO

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

C042-22_CdC_PDE_c_EA_49_R0_Opz

Opere Opzionali

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_c_ES_01_R0_SDFPt

SDF-Piano Terra

C042-22_CdC_PDE_c_ES_02_R0_SDFP1

SDF-Primo impalcato

C042-22_CdC_PDE_c_ES_03_R0_SDFP2

SDF-Secondo impalcato

C042-22_CdC_PDE_c_ES_04_R1_SDFCop

SDF-Copertura

C042-22_CdC_PDE_c_ES_05_R0_SDPScavi

SDP-Pianta scavi

C042-22_CdC_PDE_c_ES_06_R1_SDPFond

SDP-Pianta fondazioni

C042-22_CdC_PDE_c_ES_07_R1_SDPPT

SDP-Piano terra

C042-22_CdC_PDE_c_ES_08_R0_SDPtDett1

SDP-Dettagli 1

C042-22_CdC_PDE_c_ES_09_R1_SDPCon1

SDP-Struttura nuovo connettivo

C042-22_CdC_PDE_c_ES_10_R0_SDPCon2

SDP-Scala A

C042-22_CdC_PDE_c_ES_11_R0_SDPCon3

SDP-Scala B, scala C e ascensore A

C042-22_CdC_PDE_c_ES_12_R1_SDPp1

SDP-Primo impalcato

C042-22_CdC_PDE_c_ES_13_R0_SDPDett2

SDP-Dettagli 2

C042-22_CdC_PDE_c_ES_14_R0_SDPp2

SDP-Secondo impalcato

C042-22_CdC_PDE_c_ES_15_R1_SDPDett3

SDP-Dettagli 3

C042-22_CdC_PDE_c_ES_16_R1_SDPCop

SDP-Nuova copertura

C042-22_CdC_PDE_c_ES_17_R0_InqFot

Inquadramento fotografico della copertura

C042-22_CdC_PDE_c_ES_18_R0_Vstat

Mappatura verifiche statiche coperture

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_c_IE_01_R1_PtFm

Pianta piano terra distribuzione canalizzazioni, fm e impianto di terra

C042-22_CdC_PDE_c_IE_02_R1_PtIsIll

Pianta piano terra distribuzione illuminazione normale, em, is e TVcc

C042-22_CdC_PDE_c_IE_03_R1_PpFm

Pianta piano primo distribuzione canalizzazioni, fm

C042-22_CdC_PDE_c_IE_04_R1_PpIsIll

Pianta piano primo distribuzione illuminazione normale, em, is e TVcc

C042-22_CdC_PDE_c_IE_05_R1_PtFm (edificio B)

Pianta piano terra edificio B distribuzione canalizzazioni, fm e impianto di terra

C042-22_CdC_PDE_c_IE_06_R1_PtIsIll (edificio B)

Pianta piano terra edificio B distribuzione illuminazione normale, em, is e TVcc

C042-22_CdC_PDE_c_IE_07_R1_SkIE (edificio A)

Schematici impianti elettrici e speciali edificio A

C042-22_CdC_PDE_c_IE_08_R1_SkIE (edificio B)

Schematici impianti elettrici e speciali edificio B

C042-22_CdC_PDE_c_IE_09_R1_PartIE

Particolari costruttivi

C042-22_CdC_PDE_c_IE_10_R1>AllIM (edificio A)

Allacciamenti impianto meccanico

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_c_IM_01_R0_SchFunz

Schemi funzionali

C042-22_CdC_PDE_c_IM_02_R0_ImpClim

Planimetria SDP - Impianto di climatizzazione

C042-22_CdC_PDE_c_IM_03_R0_ImpVMC

Planimetria SDP - Impianto di ventilazione meccanica

C042-22_CdC_PDE_c_IM_04_R0_ImpSan

Planimetria SDP - Impianto sanitario, scarichi ed estrazione forzata

C042-22_CdC_PDE_c_IM_05_R0_ImpAnt

Planimetria SDP - Impianto antincendio



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: R0

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

PI. PREVENZIONE INCENDI

d. CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_d_ES_01_R0_RelVV

Verifica di vulnerabilità SDF

C042-22_CdC_PDE_d_ES_02_R1_RCPort

Relazione di calcolo delle strutture portanti

C042-22_CdC_PDE_d_ES_03_R0_FCPort

Fascicolo dei calcoli delle strutture portanti

C042-22_CdC_PDE_d_ES_04_R0_RelMat

Relazione sui materiali impiegati

C042-22_CdC_PDE_d_ES_05_R0_ManStr

Piano di manutenzione delle strutture

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_d_IE_01_R1_CalcIE

Calcoli Conduttori

C042-22_CdC_PDE_d_IE_02_R1_III

Calcoli Illuminotecnici

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_d_IM_01_R0_RelTecnCalc

Relazione tecnica di calcolo

e. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_e_E_01_R0_Man

Piano di manutenzione

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_e_IM_01_R0_ManIM

Manuale di manutenzione impianti meccanici

f. PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO E QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_f_E_01_R0_PSC

Piano di sicurezza e di coordinamento

C042-22_CdC_PDE_f_E_02_R0_Inc

Quadro di incidenza della manodopera

C042-22_CdC_PDE_f_E_03_R0_FT

Fascicolo Tecnico

g. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUARDO ECONOMICO

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_g_E_01_R1_QTE

Quadro Tecnico Economico

C042-22_CdC_PDE_g_E_02_R0_CME

Computo Metrico Estimativo

C042-22_CdC_PDE_g_E_03_R0_CMESic

Computo Metrico Estimativo Sicurezza

C042-22_CdC_PDE_g_E_04_R0_CMEOpz

Computo Metrico Estimativo Opere Opzionali

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_g_EA_01_R0_CMEArch

Computo Metrico Estimativo Architettonico

C042-22_CdC_PDE_g_EA_02_R0_CMEArchOpz

Computo Metrico Estimativo Architettonico Opere Opzionali

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_g_ES_01_R0_CMEStr

Computo Metrico Estimativo Strutturale



PROGETTAZIONE
INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.consorzioprogettazioneintegrata.it

C042-22_PDE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Casa di Comunità

Rivolta d'Adda

COMMITTENTE

ASST CREMA

Via Garibaldi, 24 Rivolta D'adda

Data: Novembre 2022

Revisione: R0

Referente di commessa: Fabiano Faini, Nicola Mandelli

ELENCO ELABORATI (Nomenclatura ISO)

Descrizione

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_g_IE_01_R1_CMEie

Computo Metrico Estimativo impianti elettrici

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_g_IM_01_R0_CME im

Computo Metrico Estimativo impianti meccanici

h. CRONOPROGRAMMA

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_h_E_01_R0_Crono

Cronoprogramma lavori

i. QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_i_E_01_R0_ElPre

Elenco prezzi unitari

C042-22_CdC_PDE_i_E_02_R0_AnPre

Analisi prezzi

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_i_EA_01_R0_ElPreArch

Elenco prezzi unitari Architetonico

C042-22_CdC_PDE_i_EA_02_R0_AnPreArch

Analisi prezzi Architetonico

ES. ELABORATI STRUTTURALI

C042-22_CdC_PDE_i_ES_01_R0_ElPreStr

Elenco prezzi unitari Strutturale

C042-22_CdC_PDE_i_ES_02_R0_AnPreStr

Analisi prezzi Strutturale

IE. IMPIANTI ELETTRICI

C042-22_CdC_PDE_i_IE_01_R1_ElPreIE

Elenco prezzi unitari impianti elettrici

C042-22_CdC_PDE_i_IE_02_R1_AnPreIE

Analisi prezzi impianti elettrici

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_i_IM_01_R0_ElPreIM

Elenco prezzi unitari impianti meccanici

C042-22_CdC_PDE_i_IM_02_R0_AnPreIM

Analisi prezzi impianti meccanici

I. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_I_E_01_R1_CSA

Capitolato speciale di appalto

C042-22_CdC_PDE_I_E_02_'R1_ScContr

Schema di contratto

EA. ELABORATI ARCHITETTONICI

C042-22_CdC_PDE_I_EA_01_R0_CSAarch

Capitolato speciale di appalto Architetonico

IM. IMPIANTI MECCANICI

C042-22_CdC_PDE_I_IM_01_R0_CSAIM

Capitolato speciale di appalto parte tecnica impianti meccanici

m. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

E. ELABORATI GENERALI

C042-22_CdC_PDE_m_E_01_R0_DichPoss

Dichiarazione di possesso di aree locali oggetto di intervento